Tabella analitica dei servizi esistenti e di progetto (ZONE S servizi - lett. a, b, c, d art. 3 DM 2/4/68)

ISTRUZIONE (lett. a 4,5 mq/ab.)

ESISTENTI id.	ESISTENTI Sup. (mq)	DI PROGETTO id.	DI PROGETTO Sup. (mq)
Ie-1	15.308	Ip-1	7.356
Ie-2	5.582		
	20.890		7.356

INTERESSE COMUNE (lett. b 2 mq/ab.)

ESISTENTI id.	ESISTENTI Sup. (mq)	DI PROGETTO id.	DI PROGETTO Sup. (mq)
ICe-1	2.581	ICp-1	1.612
ICe-2	689	ICp-2	1.532
ICe-4	2.899	ICp-4	1.788
ICe-5	7.176		
ICe-6	10.045		
da ICe-7 a ICe-13	1.245		
ICe-14	157		
ICe-15	783		
ICe-16	3.082		
ICe-17	1.170		
ICe-18	2.514		
ICe-19	4.109		
ICe-20	729		
ICe-21	1.267		
ICe-22	2.317		
ICe-23	15.197		
ICe-24	498		
ICe-25	1.961		
ICe-26	861		
ICe-27	685		
ICe-28	491		
	60.456		4.932

SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PER IL GIOCO E LO SPORT (lett. c 9 mq/ab.)

ESISTENTI id.	ESISTENTI Sup. (mq)	DI PROGETTO id.	DI PROGETTO Sup. (mq)
Ve-1	9.410	Vp-1	463
Ve-2	491	Vp-3	422
Ve-4	1.481	Vp-4	1.788
Ve-6	550	Vp-6	620
Ve-7	591	Vp-7	1.349
Ve-8	491	Vp-8	1.723
Ve-9	501	Vp-9	661
Ve-10	273	Vp-11	385
Ve-11	9.298	Vp-12	526
Ve-12	3.005	Vp-13	4.114
Ve-13	1.758	Vp-14	2.171
Ve-15	322	Vp-15	2.635
Ve-16	348	Vp-16	425
Ve-19	685	Vp-17	1.642
Ve-20	861	Vp-18	6.844
Ve-23	276	Vp-19	2.324
Ve-24	792	Vp-21	5.577
Ve-25	237	Vp-22	4.674
Ve-26	670	Vp-23	140
Ve-27	3.268	Vp-24	1.709
Ve-28	978	Vp-25	11.097
Ve-29	420	Vp-26	3.269
Ve-30	204	Vp-27	273
Ve-31	606	Vp-28	1.220
Ve-32	499	Vp-29	1.443
Ve-33	1.031	Vp-30	30.722
Ve-34	286	Vp-31	1.047
Ve-36	216	Vp-32	1.500
Ve-39	172	Vp-33	1.795
Ve-40	1.598	Vp-34	1.944
Ve-41	110	Vp-35	3.208
Ve-42	163	Vp-36	411
Ve-43	608	Vp-37	809
Ve-44	132	Vp-38	1.210
Ve-45	183	Vp-39	1.917
Ve-46	146	Vp-40	4.870
Ve-47	550	Vp-41	1.679
Ve-48	142	Vp-42	8.220
Ve-49	43	Vp-43	8.861
Ve-50	519	Vp-44	2.040
Ve-51	1.140	Vp-50	2.250
Ve-52	815	Vp-52	6.526
Ve-53	512	Vp-55	926
Ve-54	413	Vp-57	4.070
Ve-55	439	Vp-59	6.111
Ve-56	241	Vp-60	1.610
Ve-57	1.054	Vp-61	766
Ve-58	441	Vp-62	2.743
Ve-59	2.122	Vp-63	811
Ve-60	270	Vp-64	746
Ve-62	210	Vp-65	199
Ve-63	80	Vp-67	593
Ve-64	146	Vp-68	442
Ve-65	410	Vp-70	999
Ve-66	738	Vp-71	238
Ve-67	428	Vp-72	246
Ve-68	641	Vp-73	383
Ve-69	548	Vp-75	12.778
Ve-71	268	Vp-76	13.456
Ve-72	406	Vp-77	1.123
Ve-73	297	Vp-78	4.883
Ve-75	3.896	Vp-79	347
Ve-76	368	Vp-80	453
Ve-77	2.921	Vp-81	1.877
Ve-78	2.347	Vp-82	680
Ve-79	795	Vp-83	3.101
Ve-80	1.150	Vp-84	460
Ve-81	2.846	Vp-85	3.833
Ve-82	3.196	Vp-86	90
Ve-83	1.288	Vp-87	3.591
Ve-84	1.921	Vp-88	1.133
Ve-85	1.946	Vp-89	506
Ve-86	701	Vp-90	991
Ve-88	2.840	Vp-91	551
Ve-89	16.375	Vp-92	321
Ve-90	20.750	Vp-93	559
Ve-91	1.717	Vp-94	2.006
Ve-92	1.121	Vp-95	1.600
Ve-93	603	Vp-96	1.949
Ve-94	206		
Ve-95	616		
Ve-96	642		
Ve-97	1.612		
Ve-98	8.177		
Ve-99	2.209		
Ve-100	970		
a Ve-111	1.719		
Ve-112	724		
Ve-113	592		
Ve-114	5.200		
Ve-115	368		
Ve-116	850		
Ve-118	101 (*)		
Ve-120	144 (*)		
Ve-121	87 (*)		
Ve-122	398 (*)		
Ve-125	93 (*)		
Ve-127	57 (*)		
Ve-128	253 (*)		
Ve-130	67		
Ve-131	84		
Ve-132	25		
Ve-133	156		
Ve-134	69		
Ve-135	796		
Ve-136	1.640		
Ve-137	2.296		
Ve-138	398		
Ve-139	621		
	152.867		213.674

PARCHEGGI PUBBLICI (lett. d 2,5 mq/ab.)

ESISTENTI id.	ESISTENTI Sup. (mq)	DI PROGETTO id.	DI PROGETTO Sup. (mq)
Pe-1	1.897	Pp-1	243
Pe-2	236	Pp-4	1.209
Pe-3	387	Pp-5	1.962
Pe-6	813	Pp-6	1.366
Pe-7	514	Pp-7	1.023
da Pe-8 a Pe-16	2.353	Pp-8	1.081
da Pe-17 a Pe-20	1.234	Pp-9	947
Pe-21	1.283	Pp-10	1.276
Pe-22	230	Pp-11	1.764
Pe-23	698	Pp-12	396
Pe-26	466	Pp-13	964
Pe-27	989	Pp-14	1.503
Pe-28	1.046	Pp-15	164
Pe-29	798	Pp-16	1.470
Pe-30	506	Pp-17	5.221
Pe-31	325	Pp-23	2.250
Pe-32	950	Pp-26	1.284
Pe-33	1.287	Pp-28	150
Pe-34	537	Pp-30	471
Pe-35	2.985	Pp-31	174
Pe-36	187	Pp-32	442
Pe-37	1.662	Pp-33	150
Pe-38	917	Pp-35	224
Pe-39	1.842	Pp-36	315
Pe-40	632	Pp-37	150
Pe-42	1.037	Pp-38	244
Pe-43	1.574	Pp-39	275
Pe-44	3.761	Pp-40	68
Pe-45	306	Pp-42	1.844
Pe-46	572	Pp-43	499
Pe-48	843	Pp-44	461
Pe-49	436	Pp-45	1.624
Pe-50	804	Pp-47	868
Pe-51	3.890	Pp-48	171
Pe-52	821	Pp-49	643
Pe-53	137	Pp-50	991
Pe-54	1.187	Pp-51	120
Pe-55	61	Pp-52	120
Pe-56	365	Pp-53	60
Pe-57	363	Pp-54	90
Pe-58	227	Pp-55	1.201
Pe-59	163	Pp-56	143
Pe-60	337	Pp-57	144
Pe-61	510	Pp-58	75
Pe-62	285	Pp-59	388
Pe-63	683	Pp-60	177
Pe-64	100	Pp-61	261
Pe-65	137	Pp-62	1.065
Pe-66	163	Pp-63	568
Pe-67	550	Pp-64	1.724
Pe-68	913	Pp-65	1.299
Pe-69	234	Pp-66	1.177
Pe-70	1.950		
Pe-71	179		
Pe-72	220		
Pe-73	193		
Pe-74	238		
Pe-75	262		
Pe-76	452		
Pe-77	301		
Pe-78	603		
Pe-79	520		
da Pe-80 a Pe-87	3.311		
Pe-88	195		
Pe-89	114		
Pe-90	683		
Pe-91	492		
Pe-92	350		
Pe-93	746		
Pe-94	230		
Pe-95	85		
Pe-96	2.585		
Pe-97	5.200		
Pe-98	390		
Pe-99	77 (*)		
Pe-100	187 (*)		
Pe-101	55 (*)		
Pe-102	130 (*)		
Pe-105	82 (*)		
Pe-106	36 (*)		
Pe-107	260		
Pe-108	228 (*)		
Pe-109	189		
Pe-110	68		
Pe-111	109		
Pe-112	267		
Pe-113	471		
Pe-114	380		
Pe-115	90		
	67.161		42.500

Eventuali salti nella numerazione progressiva dei servizi sono dovuti a modifiche operate nel corso della redazione del P.U.C.

(*) aree cedute al Comune a cui è stata attribuita genericamente la detinazione di verde pubblico o parcheggio pubblico

I valori sottolineati si riferiscono a servizi pubblici che in toto od in parte riutilizzano aree già in precedenza destinate a standard. Tali aree, ai fini del computo generale dei servizi esistenti e di progetto vengono ovviamente conteggiate una volta sola all'interno dei servizi di progetto

TNI
TPA 1
APA 1
APA 2
PU
PU-fl
CR 1
CR 2
DTR 1.1
DTR 1.2
DTR 1.3
DTR 1.4
DTR 1.5
DTR 2
DTR 3
DTR 5
RS 1
RS 2
S-IM
S-TS
Ce
ERP1
ERP2
Pr-Cs 1
Pr-Cs 2
SUA 1
SUA 2
SUA 4
SUA 5
RCo 1
RCo 3.a
RCo 3.b
RCo 5
RCo 6
RCo 7
RCo 8.a
RCo 8.b
RCo 9
RCo 10
RCo 11
RCo 12
RCo 13
RCo 14
RCo 15
RCo 16
RCo 17
RCo 18
a
b
c
d
Rio Armussi
Rio Fasciole
Km 11

LEGENDA

struttura del piano

DTR	distretti di trasformazione
DTR 4	distretto di trasformazione per attività produttive
Ce	ambiti di conservazione
CR 1	ambito urbano di conservazione e riqualificazione "castello Borrelli"
CR	ambito urbano di conservazione e riqualificazione
RS 1	ambiti urbani di riqualificazione saturi
RCo 10	sub-ambiti urbani di riqualificazione e completamento
ERP2	sub-ambiti di completamento per interventi di edilizia residenziale pubblica
Pr-Cs	sub-ambiti a destinazione produttiva di consolidamento in contesto agricolo
APA	aree di produzione agricola
TPA	territorio di presidio ambientale
TNI	territorio non insediabile
	aree a servizi speciali (zone F ai sensi dell'art. 2 D.M. 1444 del 02/04/68)
PU	parco urbano
PU-fl	parco urbano fluviale
S-IM	servizi infrastrutturali per la mobilità
S-AI	servizi per attrezzature e impianti
S-TS	servizi turistici e per impianti sportivi

rete viaria

- strade esistenti da potenziare o riqualificare
- strade di progetto principali
- strade di progetto secondarie
- percorsi pedonali di progetto
- nuova ferrovia

fasce di rispetto:

- cimiteriale
- autostradale

ferroviarie:

- ex art. 49 D.P.R. 11/07/80 (solo interventi in deroga ex art. 60)
- aree soggette a possibile esproprio (inibita qualsiasi attività edilizia)
- vincolo urbanistico (interventi soggetti a verifica di compatibilità tecnica)

- perimetri ambiti / distretti
- perimetri sub-ambiti / sub-distretti
- confine comunale
- perimetro SUA approvati attuati parzialmente (cfr. art. 4 N.U.G. del P.U.C.)

STANDARD URBANISTICI

(lett. a, b, c, d, art. 3 DM 1444 del 02/04/68)

ESISTENTI		PROGETTO
Ie-1	istruzione	Ip-1
ICe-4	interesse comune	ICp-1
Ve-137	spazi pubblici attrezzati per il gioco e lo sport	Vp-25
Pe-48 Pe-7	parcheggi pubblici	Pp-5

- accessi
- zone di concentrazione volumetrica

aggiornamenti cartografici

- edifici esistenti riportati dalla C.T.R.
- edifici di progetto approvato
- edifici esistenti in aggiornamento alla C.T.R.

- nuovo distributore di carburante
- viabilità esistente

Provincia di Savona

COMUNE DI BORGHETTO S.S.

Piano Urbanistico Comunale

Progetto definitivo

Il Sindaco
Santiago VACCA

Il Dirigente
geom. Luigi DE VINCENZI

estensori:

ARCHeT
SERVIZI PER ARCHITETTURA e TERRITORIO
SOCIETA' CERTIFICATA
Member of CISQ Federation RINA ISO 9001:2000 Certified Quality System

responsabile progettazione
arch. PierGiorgio CASTELLARI

arch. Paolo DI DONATO

piazza del Popolo 3/8, 17100 Savona
tel 019 804597 - fax 019 8486939
e-mail archet@archet.it

arch. Roberto SCHNECK
piazza Matteotti 9/6, 17031 Albenga
tel 0182 50276 - fax 0182 52515
e-mail schneck@libero.it

geol. Carlo CIVELLI

agr. Claudio MERLINI

avv. Andrea SACCONE

collaboratori:

arch. jr Silvia PETRINI
Lorenzo ZACCARINI

oggetto: Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base C.T.R. (parte bassa).

B4-b
B4-a

elaborato **Tav. B4-a**

data 24 luglio 2009

scala 1: 2.000

cod. 004008

percorso file: archivio su 'server'\utente base\004-008-comune di Borghetto SS\definitvo\consegne\conscommittente24-07-09\bo-tB4 tB5a-b_24-07-09.dwg

	data	motivo	redatto	corretto	approvato
rev1	24-07-2009	consegna committente	Petrini	Di Donato	
rev2	26-06-2009	revisione committente	Petrini	Di Donato	
rev3	15-06-2009	consegna committente	Petrini	Di Donato	