COMUNE DI BORGHETTO S.S.

PROVINCIA DI SAVONA

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA D IN VARIANTE ALLO S.U.A APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. n. 19 del 22/03/1999

OGGETTO

Schedatura lotti produttivi attuati: dimensionamenti, funzioni insediate, documentazione fotografica

Data Allegato 2

05/11/2004

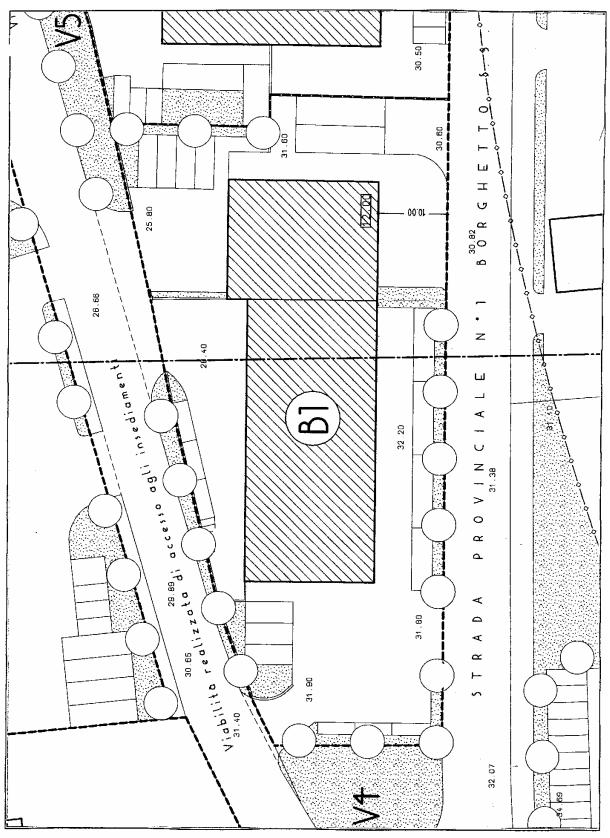
Progettista

dott. arch. Marinella Orso

Comparto B1

LOTTO B1 - Proprietà Gibin e C. snc e Ditta Ottonello

	DES	TINAZION	II D'USO	E DIMENS	IONAMEI	NTI		
	C	ARATTERIS	STICHE DI	EL LOTTO E	DIFICATO)		
sup. fondiaria	sup. lotto asservito	sup. coperta	n° piani	SLU/SLA	volume (mc)		note	
SUA vigente (mq)	(mq)	(mq)	fuori terra	uori terra totale		teorico		
3618,00	3786,16	1200,00	2	2400,00	9000,00 7200,00			
CAF	RATTERISTI	CHE FUN	ZIONALI PRODU		IONALI D	ELL'EDIF	ICIO	
DES	STINAZIONI	D'USO ASS			3947 (prop	rietà Otton	ello)	
Interration Deposito/A	,	artigianato (mq)	uffici (mq)	commercio all'ingrosso (mq)	residenza (mq)		note	
		728,00	28,00					
D	ESTINAZION to (mq)	II D'USO AS artigianato (mq)	SSENTITE uffici (mg)	commercio all'ingrosso		oprietà Gibi enza (mq)	n) note	
Deposito/A	utorimessa	1479,00	26,52	(mq)				
	ES			ARDS URE		CI .		
		ex art. 5 p	D.TO 1 D.M. 1	1444/68 10% 5	ot (mq)			
es	igenze minime		previsioni SUA vigente		previsioni C.E.C.		note	
mq 3618x1/10 = 361,80 mq					36	7,76		
ESIGENZE	PARCHEG	GI PERTI	NENZIAL PRIV		VOLUME	TEORICO) E VERDI	
ex L. 122/89								
esigenze	esigenze minime previsioni SU		isioni SUA v	rigente	previs	ioni C.E.C.	note	
720			640,00			722,30		



L'organizzazione del comparto (Stralcio Tav. 3 - scala 1: 500)





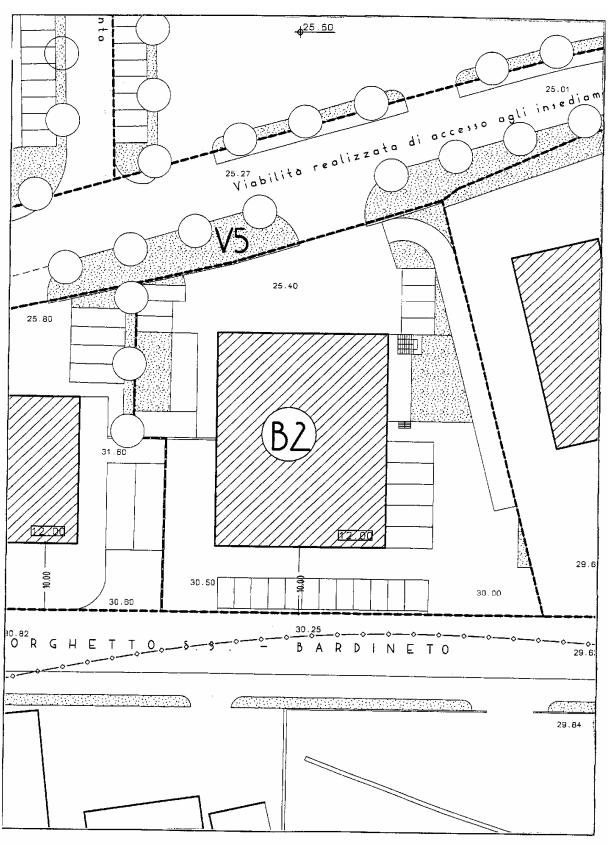
Comparto B2

DESTINAZIONI D'USO E DIMENSIONAMENTI								
	CARATTERISTICHE DEL LOTTO EDIFICATO							
sup. fondiaria	o. fondiaria sup. lotto sup.		n° piani	SLU/SLA	volume (mc)		sup. a raso destinate a	
SUA vigente (mq)	asservito (mq)	coperta (mq)	fuori terra	totale	reale	teorico	parcheggi pertinenziali (mq)	
2668,00	2924,00	800,00	2	1600,00	9600,00	4800,00	413,80	

CARATTERISTICHE FUNZIONALI E DIMENSIONALI DELL'EDIFICIO PRODUTTIVO							
DESTINAZIONI D'USO ASSENTITE CON C.E. n° 3705 e variante n. 3999							
Interrato (mq)	artigianato (mq)	o uffici (mq)	commercio all'ingrosso	residenza (mq)	note		
Deposito/Autorimessa	(IIIQ)		(mq)				
	1420,00	135,00					

ESIGENZE DI STANDARDS URBANISTICI							
ex art. 5 p.to 1 D.M. 1444/68 10% Sf (mq)							
esigenze minime	previsioni SUA vigente	previsioni C.E.C.	note				
266,80							

ESIGEI	ESIGENZE PARCHEGGI PERTINENZIALI 1/10 DEL VOLUME TEORICO E VERDE PRIVATO							
ex L. 122/89								
esigenze minime previsioni SUA vigente previsioni C.E.C.				note				
480	480,00 620,00 628,90							



L'organizzazione del comparto (Stralcio Tav. 3 - scala 1: 500)





Comparto C

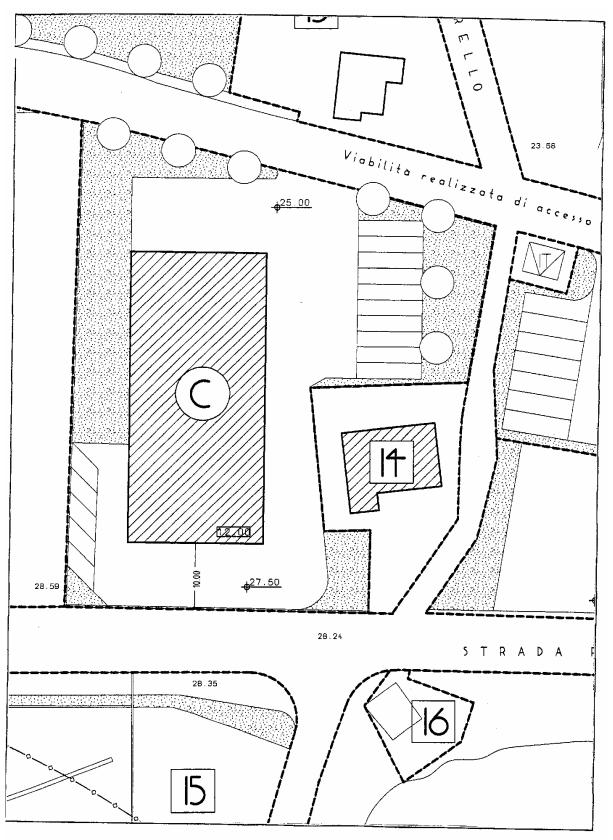
LOTTO C - Proprietà 4B di Bruzzone V. & c.

DESTINAZIONI D'USO E DIMENSIONAMENTI									
	CARATTERISTICHE DEL LOTTO EDIFICATO								
sup. fondiaria		up. lotto sup. n° piani	SLU/SLA	volume (mc)		sup. a raso destinate a			
SUA vigente (mq)	asservito (mq)	coperta (mq)	fuori terra	totale	reale	teorico	parcheggi pertinenziali (mq)		
2940,00	3380,00	800,00	2	1760,00	9768,00	5280,00			

CARATTERISTICHE FUNZIONALI E DIMENSIONALI DELL'EDIFICIO PRODUTTIVO							
DESTINAZIONI D'USO ASSENTITE CON C.E.							
Interrato (mq)	artigianato	uffici	commercio all'ingrosso	residenza (mq)	note		
Deposito/Autorimessa	(mq) (mq) (mq)						
	1683,34	135,00					

ESIGENZE DI STANDARDS URBANISTICI							
ex art. 5 p.to 1 D.M. 1444/68 10% St (mq)							
esigenze minime	previsioni SUA vigente	previsioni C.E.C.	note				
294,00							

ESIGENZE PARCHEGGI PERTINENZIALI 1/10 DEL VOLUME TEORICO E VERDE PRIVATO							
ex L. 122/89							
esigenze	minime	previsioni SUA vigente	previsioni C.E.C.	note			
528,00 785,00 1302,09							



L'organizzazione del comparto (Stralcio Tav. 3 - scala 1: 500)

