

AZIENDA SPECIALE  
SERVIZI ATTIVITA' ECONOMICHE LOCALI DI BORGHETTO S.S.  
IN LIQUIDAZIONE  
CORSO EUROPA, 95/R  
17020 BORGHETTO SANTO SPIRITO  
C.F. e Registro Imprese: N° 01142060092

RELAZIONE DEL LIQUIDATORE

Egr. Sig. Sindaco, Egregi Sigg.ri Consiglieri Comunali,

nell'esercizio chiuso al 31/12/2019 è avvenuta la vendita della farmacia comunale, gestita dall'anno 1997 da questa Azienda Speciale. L'atto di vendita è stato infatti sottoscritto in data 23 dicembre 2019 con effetto in data 31 dicembre 2019. Gran parte del corrispettivo di cessione riferito al valore dell'avviamento è stato incassato dal Comune di Borghetto, il cui Sindaco pro-tempore era intestatario della titolarità della farmacia, mentre all'Azienda Speciale è stato attribuito il valore di attrezzature, mobili e arredi, delle rimanenze di merci e della restante parte dell'avviamento.

Questo fatto ha permesso all'Azienda Speciale di chiudere il bilancio d'esercizio con un utile consistente. Tutti i dipendenti in forza all'Azienda sono passati alle dipendenze del cessionario.

FONTI DI FINANZIAMENTO.

Anche nel corso dell'esercizio 2019 l'Azienda non ha dovuto ricorrere, per la gestione ordinaria, a finanziamenti di terzi; come noto tale circostanza è resa possibile dalle risorse proprie previste dallo Statuto, e dagli incrementi del patrimonio netto aziendale ottenuti con l'accantonamento di parte degli utili maturati di anno in anno. Con la cessione dell'unica azienda e la messa in liquidazione dell'Azienda Speciale non si dovrà ricorrere ad alcun finanziamento di terzi. Per ciò che concerne i dati contabili, si rimanda all'esame del bilancio e della nota integrativa.

MERCATO E CONCORRENZA

L'Azienda Speciale S.A.E.L. ha gestito, come ben sapete, la Farmacia di Borghetto Santo Spirito, ubicata a levante dell'abitato ed adiacente alla Statale Aurelia: tale favorevole posizione ha permesso di servire i residenti, la clientela di passaggio, ma anche gli abitanti di Loano che risiedono nel ponente cittadino. L'andamento dei ricavi era ampiamente condizionato dai flussi turistici estivi ed invernali, e la cessione avvenuta ad un prezzo di

aggiudicazione ben superiore al prezzo a base d'asta conferma la bontà del posizionamento della farmacia stessa.

#### RICAVI

Nell'anno 2019 l'Azienda ha registrato una tenuta nell'andamento dei ricavi complessivi (+2,12%), nonostante la politica di contenimento delle spese del Servizio Sanitario Nazionale che porta a ridurre sempre più i margini di guadagno delle farmacie, sia con l'aumento degli sconti da praticare sui farmaci venduti, sia con obbligo di utilizzare, ove possibile, farmaci generici aventi prezzi più che dimezzati rispetto a quelli "originali", sia vendendo direttamente farmaci tramite la rete delle farmacie (alle quali viene riconosciuto per il servizio un corrispettivo meramente simbolico).

#### INVESTIMENTI

Non sono stati effettuati investimenti.

#### ANDAMENTO DELLA GESTIONE NEL SUO COMPLESSO

Il Liquidatore è stato nominato con la messa in liquidazione dell'Azienda Speciale avvenuta conseguentemente alla cessione dell'unica azienda gestita dalla SAEL.

Si è comunque proseguito nell'opera di sostegno ai Servizi Sociali del Comune mettendo a disposizione le risorse finanziarie accantonate dall'Azienda per il sostegno delle famiglie svantaggiate.

#### ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Allo stato attuale non sono state perseguite attività di ricerca e sviluppo dato anche il fatto della messa in liquidazione dell'Azienda stessa.

#### RAPPORTI DI GRUPPO

L'Azienda Speciale non intrattiene alcun rapporto di gruppo con altre società.

#### NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE

Questo punto non risulta pertinente con lo *status* giuridico dell'Azienda.

#### MOVIMENTAZIONI DI AZIONI PROPRIE E/O DI PARTECIPAZIONI AVVENUTE NELL'ESERCIZIO

Questo punto non risulta pertinente con lo *status* giuridico dell'Azienda.

## EVOLUZIONE PREVISTA NELLA GESTIONE

La messa in liquidazione prevede la sua conclusione entro i primi mesi del 2021.

## DESTINAZIONE DELL'UTILE D'ESERCIZIO

Si propone di destinare l'utile di gestione (euro 150.112,72), così come stabilito dall'art. 45 dello statuto e cioè:

- Fondo di riserva:	15.011,00 euro
- Fondo rinnovo impianti:	15.011,00 euro
- F.do spec.le fornitura generi prima necessità	3.000,00 euro
- F.do spec.le acquisto e locazione immobili	10.000,00 euro
- F.do spec.le contributi sostegno locazioni	3.000,00 euro
- Comune di Borghetto S.S.	104.090,27 euro

Borghetto Santo Spirito , 10 dicembre 2020

Il Liquidatore  
