



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(PROVINCIA DI SAVONA)

DETERMINAZIONE N° 728 DEL 27/10/2023

Servizio Tecnico Lavori pubblici Manutenzione Patrimonio

OGGETTO: IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. DI BUSTO ARSIZIO (VA) - P.IVA: 02692000124 – AFFIDAMENTO LAVORI IN APPALTO INTEGRATO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA D'INFANZIA - FINANZIAMENTO PNRR – M4 C1 I.1.1 MINISTERO ISTRUZIONE – PIANO ASILO NIDO E INFANZIA – IN SEGUITO A PROCEDURA DI GARA – IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE Q.E. - CODICE CUP: F65E22000230006 - CODICE CIG LAVORI E PROGETTAZIONE: A01827F32B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di responsabilità dei servizi e della nomina del V.Segretario c.le n. 11 del 30.12.2022, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO di quanto stabilito nello Statuto Comunale, in particolare gli art. 40, 48, 19 e 49/bis e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATA la deliberazione:

- n° 39 adottata dal Consiglio comunale in data 11.12.2017 ad oggetto piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. n. 243 bis, comma 1, del TUEL 267/2000;
- n. 58 del 31.12.2022 mediante la quale è stata approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP - periodo 2023-2025;
- n. 5 anch'essa assunta nella seduta del 31.01.2023 che approva il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e suoi allegati;

disponibili alla sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare gli articoli 107, 151 e 183 dello stesso Testo Unico che prevedono, rispettivamente, l'assegnazione ai responsabili dei servizi/Titolari delle Posizioni Organizzative (T.P.O.) delle competenze in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, le modalità di assunzione degli stessi e la procedura per l'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. n. 38 del 31.03.2022 il Comune di Borghetto Santo Spirito ha aderito alla candidatura di cui all'Avviso Pubblico *per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*;
- il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, con propria nota prot. 90853 del 26/10/2022, ha comunicato che, a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con riferimento all'intervento candidato da questo Ente e indicato con lo stato “riserva” nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, il Comune di Borghetto Santo Spirito è stato ammesso al finanziamento di € 4.797.000,00;
- successivamente il Comune di Borghetto Santo Spirito, con nota prot. Com.le n. 31270 del 11/11/2022, ha richiesto, anziché effettuare la demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a Nido e Scuola dell'Infanzia oggetto nel 2022 di importanti interventi di efficientamento energetico, di procedere con la sola costruzione di un nuovo polo dell'infanzia in area di proprietà comunale poco distante dall'attuale sede scolastica;
- il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, con sua nota prot. n. 0109808-2022, ha accolto la proposta di variante che prevede la costruzione ex novo dell'asilo-scuola dell'Infanzia fermo restando la rinuncia ai costi di demolizione;
- le aree di proprietà comunale, su cui si intende costruire ex novo l'asilo nido e scuola dell'infanzia, sono distinte al Catasto al foglio 3 Mappali 444-456-464 libere da vincoli e contenziosi e correttamente inserite nel vigente P.R.G. in zona “F” Norme di attuazione ART. 32 - ATTREZZATURE PUBBLICHE (Zone F);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 08.03.2023 è stato approvato il seguente quadro Economico dell'opera:

N.	Descrizione	Importi
a)	Lavori a base di gara esclusi oneri per la sicurezza	€ 3.160.000,00
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 140.000,00
c)	TOTALE LAVORI	€ 3.300.000,00
d)	IVA sui lavori 10%	€ 330.000,00
e)	Spese tecniche 10% (progettazione collaudi etc.)	€ 330.000,00
f)	Spese per sondaggi, indagini di laboratorio e verifiche archeologiche preventive	€ 27.000,00
g)	Spese incentivo art. 113 D.Lgs 50-2016	€ 31.000,00
h)	Imprevisti 5%	€ 165.000,00
i)	IVA e altre imposte su spese tecniche	€ 88.704,00
l)	Pubblicità	€ 5.000,00
m)	Validazione progetto – supporto al RUP	€ 20.296,00
n)	Somme accantonate per mancata demolizione fabbricato	€ 500.000,00
o)	Totale Somme a disposizione PA	€ 1.497.000,00
p)	TOTALE COMPLESSIVO	€ 4.797.000,00

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 08.03.2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Elena BURASTERO, ai sensi dell'art. 48 comma 2 della Legge 29.07.2021 n. 108;

DATO ATTO che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 64 del 06/02/2023 rettificata con la Determinazione n.255 del 12.04.2023, è stato affidato l'incarico al geom. Ferdinando Pierotti per la redazione del rilievo topografico planoaltimetrico con piano quotato dei terreni di proprietà comunale identificati al Fg. 3, mapp. 444 – 456 – 464 propedeutico all'individuazione della fruibilità e della edificabilità di detti terreni per i lavori di Costruzione del nuovo edificio comunale adibito ad Asilo Nido e Scuola dell'Infanzia per l'importo di € 1.682,00, oneri al 5% (articolo 11 della Legge N. 773 del 22.10.1982) ed imposta di bollo compresi, per un totale lordo pari a € 1.682,00 (esente IVA - regime fiscale forfettario), impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n. 214/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 115 del 23.02.2023, rettificata con la Determinazione n.255 del 12.04.2023, è stato affidato l'incarico alla Dott.ssa Geol. Luana Isella con studio in via Aurelia, 432 A – 17025 Loano (SV) – P.IVA 01350550099, per la redazione della relazione geologica delle aree destinate alla costruzione del nuovo edificio, per l'importo di € 5.565,30 oltre oneri 4% ed IVA 22% per un totale di € 7.061,25 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.298/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 133 del 01.03.2023, rettificata con la Determinazione n.265 del 14.04.2023, è stato affidato l'incarico alla società ITEC ENGINEERING S.R.L. corrente in via Variante Aurelia, 98 - 19038 Sarzana (SP) – P.IVA 01236860118, nella persona dell'Ing. Pietro MISURALE, per la redazione della relazione idraulica delle aree destinate alla costruzione del nuovo edificio, per l'importo di € 5.580,90 oltre oneri 4% ed IVA 22% per un totale di €7.081,05 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.315/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 156 del 08.03.2023, rettificata con la Determinazione n.255 del 12.04.2023, è stato affidato l'incarico alla Dott.ssa Eleonora Fornelli con studio in Salita Emanuele Cavallo, 110 - 16136 Genova - P.IVA 01777650092 - C.F. FRNLNR88H57I480I, Archeologa specializzata terrestre e subacquea, per la verifica preventiva dell'interesse archeologico delle aree destinate alla costruzione del nuovo edificio, per l'importo di €2.430,00 oltre oneri 4%, esente IVA 22%, per un totale di € 2.527,20 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.409/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 166 del 13.03.2023, rettificata con la Determinazione n.255 del 12.04.2023, è stato affidato l'incarico alla ditta GEOFISICA E AMBIENTE SRLS, con sede in Cascina Mimia Inferiore, 49 - 15070 Tagliolo Monferrato (AL) - P.IVA 02588190062, per l'esecuzione delle indagini geognostiche delle aree destinate alla costruzione del nuovo edificio, per l'importo di € 5.065,00 oltre IVA 22% per un totale di € 6.179,30 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n. 646/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 179 del 16.03.2023 è stato affidato l'incarico all'Ing. Massimiliano Gattuso con studio in via delle Caselle, 5/6 - 17025 Loano (SV) - P.IVA 01346340092 - C.F GTTMSM74L25L219G, per la redazione del progetto definitivo relativo al nuovo Asilo e Scuola dell'Infanzia, per l'importo di € 91.885,00 oltre oneri 4% ed IVA 22% per un totale di €116.583,69 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.650/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 332 del 18.05.2023 è stato affidato al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Savona l'incarico per il rilascio del parere di valutazione del progetto definitivo dei lavori in oggetto, per l'importo di € 400,00 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.1013/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 439 del 22/06/2023 è stato affidato alla ditta F.LLI GAROFALO S.r.l. corrente in Reg. Miranda, 30 - 17031 Albenga (SV) - P.IVA 00861980092 l'incarico relativo ai lavori di scavo propedeutico all'esecuzione delle verifiche stratigrafiche archeologiche di porzioni di area indicate, in ottemperanza a quanto richiesto dal Ministero della Cultura – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Imperia e Savona, per l'importo di € 4.914,00 oltre IVA, per un totale di € 5.995,08 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.1210/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 440 del 22/06/2023 è stato affidato alla TESI ARCHEOLOGIA S.R.L. unipersonale con sede in via Aspromonte, 13 – 16128 Genova (GE) – P.IVA 01791310996 l'incarico per il servizio di scavo stratigrafico archeologico delle porzioni di area indicate, in ottemperanza a quanto richiesto dal Ministero della Cultura – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Imperia e Savona, per

l'importo di € 3.000,00 oltre IVA, per un totale di € 3.660,00, impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n.1205/2023;

DATO ATTO che:

- l'Avviso Pubblico prevedeva il riconoscimento di un finanziamento di €/mq di 2.400,00;
- il quadro economico iniziale, relativo alla stima dei costi con la quale si è partecipato al Bando per l'ottenimento del finanziamento, prevedeva un importo complessivo di € 4.797.000,00 a fronte di circa 2.000 mq di superficie realizzabile;
- ad oggi il progetto definitivo presentato dal progettista incaricato, Ing. Massimiliano Gattuso, prevede una superficie di progetto di 1.890,00 mq e pertanto l'importo complessivo da Quadro Economico ammonta di conseguenza a € 4.536.000,00 (€/mq 2.400,00 x 1890,00 mq);

PRESO ATTO che con le note prot. com.li nn. 21080/2023 e 21289/2023 l'Ing. Massimiliano GATTUSO ha presentato il progetto DEFINITIVO delle opere in argomento, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.83 del 31.08.2023 ed avente il seguente Q.E.:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo Lavori	€ 3.678.729,56
A1	IVA 10%	€ 367.872,96
A2	IMPORTO LAVORI COMPRESA IVA 10%	€ 4.046.602,52
A3	SPESE TECNICHE (progettazione verifica, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi (impianti cementi armati, collaudo amministrativo) max 12% di A2	€ 404.660,25
	IMPREVISTI max 5% A2	€ 10.237,23
	Pubblicità	€ 3.000,00
	Incentivo	€ 35.000,00
	Spese per sondaggi archeologici e geologici/geotecnici comprese l'assistenza e verifiche archeologo, analisi di laboratorio spese istruttoria VVFF, ALISA, CEMENTI Armati, APE	€ 36.500,00
	TOTALE COSTO DELL'OPERA SU FINANZIAMENTO <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1890,00 mq in progetto;</i>	€ 4.536.000,00
	Accantonamento somme per ipotesi di diminuzione finanziamento a seguito della minore superficie in mq di progetto.	€ 261.000,00
	TOTALE FINANZIAMENTO CONCESSO <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1.998,75 mq di previsione iniziale;</i>	€ 4.797.000,00

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 13715 del 17/05/2023 è stata indetta la conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'approvazione del Progetto Definitivo di COSTRUZIONE ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA “ FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA e gli Enti e gli Uffici invitati sono stati chiamati a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, perentoriamente entro le ore 18:00 del giorno 16.06.2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n.556 del 07.08.2023 è stato approvato il verbale di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta ai sensi dell'art. 14bis, comma 2, Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 343 del 25.05.2023 era stato affidato l'incarico allo Studio NORMATEMPO ITALIA, con sede legale/operativa in Corso Unione Sovietica nc. 612/3D – 10135 Torino – P.IVA 10902450013, per la Validazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 così come corretto e modificato dal D.Lgs 56/2017 in contraddittorio tra i progettisti incaricati, il RUP ed il Validatore incaricato, per l'importo di € 17.000,00 oltre oneri 4% ed IVA 22% per un totale di € 21.569,60 impegnato al Cap. 2488.01 – Impegno n. 1022/2023;

- che, in seguito alle verifiche effettuate dallo Studio NORMATEMPO ITALIA, si è reso necessario apportare alcune modifiche non sostanziali che hanno comportato l'aggiornamento di alcuni elaborati e il perfezionamento del Quadro Economico dell'opera in oggetto;

VISTO l'aggiornamento del progetto Definitivo, trasmesso a mezzo PEC in data 25.10.2023 e protocollato al Prot. com.le n. 30418 del 25.10.2023 da parte del progettista Ing. Massimiliano Gattuso, composto dai seguenti elaborati:

Elab. N. 1 arch01 cartografia tecnica_rev01
Elab. N. 2 arch02 rilievo piano altimetrico stato attuale
Elab. N. 3 arch03 sezioni di rilievo
Elab. N. 4 arch04 progetto planimetria generale e pianta piano terra_rev01
Elab. N. 5 arch05 progetto pianta piano primo e pianta copertura_rev01
Elab. N. 6 arch06 individuazione destinazione aree in progetto_rev01
Elab. N. 7 arch07 sezioni di progetto_rev01
Elab. N. 8 arch08 prospetti di progetto_rev01
Elab. N. 9 arch09 verifica superfici aeroilluminanti
Elab. N.10 arch10 elaborato grafico superamento barriere architettoniche
Elab. N.11 vvf_01 Planimetria generale e pianta piano terra
Elab. N.12 vvf_02 Pianta piano primo e pianta copertura
Elab. N.13 vvf_03 Sezioni
Elab. N.14 vvf_04 Offset antincendio
Elab. N.15 arch11 _modellazione e render
Elab. N.16 STR01 pianta delle fondazioni CORPO A_rev01
Elab. N.17 STR02 carpenteria solaio calpestio PT CORPO A_rev01
Elab. N.18 STR03 carpenteria primo solaio CORPO A_rev01
Elab. N.19 STR04 carpenteria secondo solaio CORPO A_rev01
Elab. N.20 STR05 pianta delle fondazioni CORPO B_rev01
Elab. N.21 STR06 STR06 carpenteria solaio calpestio PT CORPO B_rev01
Elab. N.22 STR07 STR07 carpenteria primo solaio CORPO B_rev01
Elab. N.23 STR08 STR08 carpenteria secondo solaio CORPO _rev01B
Elab. N.24 STR09 STR09 sezione schematica strutturale AA'
Elab. N.25 IE.01 Planimetria generale illuminazione aree esterne
Elab. N.26 IE.02 Schema topografico piano terra, primo e copertura
Elab. N.27 IE.03 Schema unifilare
Elab. N.28 Imp.mec01 Impianto meccanico piano terra e primo
Elab. N.29 Imp.riv01 Impianto rilevazione fumi e segnalazione incendio soffitto_rev01
Elab. N.30 Imp.riv 02 Impianto rilevazione fumi e segnalazione incendio contro soffitto_rev01
Elab. N.31 Sott.serv. Progetto planimetria generale allacci sottoservizi
Elab. N.32 IE.Rel.S 01 Relazione specialistica progetto impianto elettrico_rev01
Elab. N.33 IE.Rel.S 02 Relazione specialistica impianto fotovoltaico
Elab. N.34 IE.Rel.S03 Relazione specialistica rilevazione fumi
Elab. N.35 IE.Rel.S04 Relazione illuminotecnica
Elab. N.36 IE.Rel.S05 Relazione specialistica rischio fulminazione
Elab. N.37 Imp.mec.Rel.S01 Relazione specialistica Impianto meccanico
Elab. N.38 Imp.mec.Rel.S02 Relazione specialistica calcoli fognature
Elab. N.39 Acu.RelS01 Relazione specialistica valutazione clima acustico e impatto acustico _02
Elab. N.40 ASL2SAV Parere ASL relativo ai requisiti igienico-sanitari
Elab. N.41 ART25PT Autorizzazione archeologica
Elab. N.42 pvvf Parere progetto vigili del fuoco
Elab. N.43 Imp mecc Relazione tecnica - Legge10
Elab. N.44 archrel.01 relazione tecnica generale_rev02
Elab. N.45 archrel.02 relazione abbattimento barriere architettoniche
Elab. N.46 Geo01 Relazione geologica_rev01
Elab. N.47 P046-23 Relazione idraulica
Elab. N.48 vvf rel01 Relazione tecnica esame progetto VVF_rev01
Elab. N.49 archrel.03 relazione tecnica requisiti igienico sanitari
Elab. N.50 STR.REL01 relazione di calcolo strutture
Elab. N.52 EP01 Elenco prezzi_rev01
Elab. N.57 DDP01 Disciplinare descrittivo e prestazionale _02
Elab. N.58 PIS01_AGG PRIME_INDICAZIONI_SICUREZZA_
Elab. N.59 DNSH_Rel.S01 Relazione specialistica DNSH

- Relazione tecnica
- APE
- Rischio Radon
- Elab. N.60 CAM01 Relazione CAM
- Elab. N.61 DICH.01 Dichiarazione VAS
- Elab. N.62 INTERF.Rel.S01 Relazione censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- Elab. N.63 PPE.01 Piano particellare di esproprio
- Elab. N.64 QE Quadro economico_rev02
- Elab. N.65 DICH.02 Dichiarazione variazione tavole vvf
- Elab. N.66 str.rel02 grafici sinte_ci stru_ure
- Elab. N.67 str.rel03 relazione sulla verifica di dimensionamento del giunto.pdf
- Elab. N.68 str.rel04 relazione geotecnica e sulle fondazioni
- Elab. N.69 STR10 sezione schema_ca stru_urale BB'
- Elab. N.70 STR11 sezione schema_ca stru_urale CC'
- Elab. N.71 P046-23-002 Addendum Relazione idraulica
- Elab. N.72 Rel.gest.mat Proge_o relazione sulla ges_one delle materie

e gli elaborati trasmessi in data 25.10.2023 a mezzo PEC e protocollati al Prot. com.le n. 30481 del 26/10/2023:

- Elab. N.53 AP01 Analisi prezzi
- Elab. N.55 CME.SIC01 Computo metrico costi sicurezza
- Elab. N.51 CME01 Computo metrico
- Elab. N.56 EL.SIC01 Elenco prezzi costi sicurezza
- Elab. N.54 IM01 Costi manodopera

ed avente il seguente Q.E.:

QUADRO ECONOMICO	
Importo Lavori a base d'asta	€ 3.539.057,16
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 139.672,40
Totale Lavori	3.678.729,56
IVA 10% sui Lavori	€ 367.872,96
Progettazione esecutiva	€ 99.559,52
CNPAIA ed IVA su Progettazione	€ 26.761,60
SPESE TECNICHE progettazione verifica direzione lavori coordinamento sicurezza collaudo max 12% di A2	€ 283.839,13
IMPREVISTI max 5%	€ 5.237,23
Pubblicità	€ 1.000,00
Incentivo	€ 35.000,00
Spese per sondaggi archeologici e geologici/geotecnici comprese l'assistenza e verifiche archeologo, analisi di laboratorio spese istruttoria VVFF, ALISA, CEMENTI Armati, APE	€ 38.000,00
TOTALE COSTO DELL'OPERA SU FINANZIAMENTO <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1890,00 mq in progetto;</i>	€ 4.536.000,00
Accantonamento somme per ipotesi di diminuzione finanziamento a seguito della minore superficie in mq di progetto.	€ 261.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CONCESSO <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1.998,75 mq di previsione iniziale;</i>	€ 4.797.000,00

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.93 del 26.10.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo delle opere in oggetto;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione, Patrimonio e Ambiente n.120 del 24.02.2023 con la quale è stata individuata **INVITALIA** (Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.) quale Centrale Unica di

Committenza per lo svolgimento delle procedure di gara finalizzate all'affidamento dei lavori in appalto integrato in oggetto;

CONSIDERATO che INVITALIA ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs 50/2016 ha indetto una procedura di gara aperta, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori in appalto integrato;

VISTA la documentazione di esisto di gara d'appalto trasmessa da INVITALIA a codesto Ente depositate agli atti d'ufficio;

VISTO il provvedimento di aggiudicazione prot. 0173152 del 13.06.2023, dal quale si evince che il miglior offerente per il LOTTO GEOGRAFICO 9 – Liguria – CIG: 96902810DB – CLUSTER AQ1 – Savona – A, è risultata essere l'IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. la quale ha proposto un ribasso percentuale del 10,69% sull'importo posto a base di gara, avvalendosi dello Studio GENERAL PLANNING S.R.L. - MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA per la redazione del progetto esecutivo;

VISTO il Verbale di Avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in via d'Urgenza, redatto anche nelle more della sua stipulazione, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. a) del D.L. n.76/2020, in combinato disposto con l'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in attesa che siano completate le verifiche dei requisiti generali e speciali ai sensi degli artt. 80 e 83 del citato D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che ai fini del rispetto dei termini stabiliti dal P.N.R.R. che prevede, per la linea di finanziamento in oggetto, la sottoscrizione del verbale di inizio lavori entro il 30.11.2023, in attesa del completamento delle verifiche di cui sopra da parte della centrale unica di committenza INVITALIA e della successiva stipula dei contratti di Accordo Quadro, risulta necessario avvalersi della facoltà di emettere degli Ordini di Attivazione ed avviare in via d'urgenza l'esecuzione di Contratti Specifici, fermo restando che al completamento delle verifiche, salvo buon esito delle stesse, sarà inoltrato il contratto di Accordo Quadro che sostituirà il Verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza;

VISTE le bozze di format di ODA e di schema di contratto specifico, trasmesse dalla Centrale di Committenza INVITALIA, che verranno adeguatamente predisposte e sottoscritte dall'Ente e dall'impresa aggiudicataria;

DATO ATTO è stato acquisito il seguente codice CIG DERIVATO: A01827F32B;

APPURATA la conformità del presente provvedimento con gli atti d'indirizzo politico-gestionale;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti relativi alla spesa in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella legge 102/09;

VISTI:

- il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale;
- del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.) come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n. 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n. 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33);
- il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;
- il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici - (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- lo Statuto comunale;

DATO ATTO che:

- in ordine al presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.) e con le modalità di cui all'art. 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

- l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del parere favorevole, reso anch'esso ai sensi del predetto articolo, in ordine al controllo contabile e del visto di regolarità contabile finanziaria, di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. 18.08.2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria, resi dal Responsabile del settore finanziario allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto dell'aggiudicazione da parte della centrale unica di committenza INVITALIA alla ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L., con sede in Corso Sempione n. 196/BIS – 21052 BUSTO ARSIZIO – (VA) – P. IVA: 02692000124 la progettazione esecutiva (per la quale la Ditta si avvarrà dello Studio GENERAL PLANNING S.R.L. - MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA) e l'esecuzione dei LAVORI IN APPALTO INTEGRATO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA D'INFANZIA - FINANZIAMENTO PNRR – M4 C1 I.1.1 MINISTERO ISTRUZIONE – PIANO ASILO NIDO E INFANZIA con il ribasso del 10,69% sull'importo a base d'asta della progettazione esecutiva e dei lavori, come indicato nel Q.E. che segue e pertanto per un importo complessivo di € 3.743.262,18, oneri per la sicurezza, CNPAIA ed IVA al 10% ed al 22% compresi;
3. di rideterminare il Q.E. effettuando le relative destinazioni di prenotazione di impegni di spesa al Cap. 2488.01, denominato "PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 del Bilancio di previsione finanziario 2023/2025, esigibilità 2023 – prenot. Impegno 1398/2023, come nel seguito specificato:

		Cap. 2488.01	Impegni
Importo Lavori aggiudicati Impresa Devi Impianti S.r.l. (ribasso del 10,69 %) - che si avvarrà per il Prigetto Esecutivo dello Studio GENERAL PLANNING S.R.L. - MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	€	3.160.731,95	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	139.672,40	
TOTALE	€	3.300.404,35	
IVA 10%	€	330.040,44	
IMPORTO TOTALE AGGIUDICAZIONE LAVORI IVA compresa	€	3.630.444,79	
Progettazione esecutiva Impresa Devi Impianti S.r.l. (ribasso del 10,69 %)	€	88.916,61	
CNPAIA ed IVA 22%	€	23.900,78	
IMPORTO TOTALE AGGIUDICAZIONE PREGETTAZIONE ESECUTIVA CNPAIA e IVA comprese	€	112.817,39	
IMPORTO TOTALE AGGIUDICAZIONE LAVORI E PREGETTAZIONE ESECUTIVA CNPAIA e IVA comprese	€	3.743.262,18	I. n. 1694 del 02.10.2023
Geom. Ferdinando Pierotti	€	1.682,00	I. n. 214 del 02.02.2023
Dott.ssa Geol. Luana Isella – relazione geologica	€	7.061,25	I. n. 298 del 17.02.2023
ITEC ENGINEERING S.R.L. - relazione idraulica	€	7.081,05	I. n. 315 del 20.02.2023
Dott.ssa Eleonora Fornelli - verifica preventiva dell'interesse archeologico	€	2.527,20	I. n. 409 del 07.03.2023
Ing. Massimiliano Gattuso – progettazione definitiva	€	116.583,69	I. n. 650 del 10.03.2023
Studio NORMATEMPO ITALIA – verifica definitivo	€	21.569,60	I. n. 1022 del 22.05.2023
Altre spese tecniche per verifica progetto esecutivo, D.L., Assistenza al RUP,, collaudo tecnico amministrativo collaudo cementi armati.	€	127.334,34	I. n. 1695 del 02.10.2023
GEOFISICA E AMBIENTE SRLS - indagini geognostiche	€	6.179,30	I. n. 646 del 10.03.2023
TESI ARCHEOLOGIA S.R.L. UNIPERSONALE - scavo stratigrafico archeologico		3.660,00	I. n. 1205 del 22.06.2023
F.LLI GAROFALO – scavi per verifica archeologica	€	5.995,08	I. n. 1210 del 22.06.2023
Comando Provinciale Vigili del Fuoco – rilascio parere di competenza progetto definitivo	€	400,00	I. n. 1013 del 18.05.2023

Spese assistenza e verifiche archeologiche, analisi di laboratorio, spese istruttoria VVFF, ALISA, CEMENTI Armati, APE	€	21.765,62	I. n. 1701 del 02.10.2023
Incentivo	€	35.000,00	I. n. 1702 del 02.10.2023
Pubblicità	€	1.000,00	I. n. 1703 del 02.10.2023
Imprevisti	€	5.237,23	I. n. 1705 del 02.10.2023
Ribasso d'asta Lavori e Progettazione compresi CNPAIA ed IVA	€	429.661,46	I. n. 1706 del 02.10.2023
TOTALE COSTO DELL'OPERA <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1890,00 mq in progetto;</i>	€	4.536.000,00	
Accantonamento somme per ipotesi di diminuzione finanziamento a seguito della minore superficie in mq di progetto.	€	261.000,00	I. n. 1886 del 25.10.2023
TOTALE FINANZIAMENTO CONCESSO <i>calcolato su €/mq 2.400,00 x 1.998,75 mq di previsione iniziale;</i>	€	4.797.000,00	

4. di approvare le bozze di format di ODA e lo schema di contratto specifico, trasmesse dalla centrale unica di committenza INVITALIA, che verranno adeguatamente predisposte e sottoscritte dall'Ente e dalla ditta aggiudicataria;
5. di effettuare conseguentemente la registrazione finanziaria-contabile dell'importo meglio specificato nel prospetto "DATI CONTABILI", inserito in calce al presente atto, secondo le modalità e imputazioni contabili di cui alla tabella, che presenta la sufficiente disponibilità;
6. di dare atto che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
7. di attestare che lo scrivente funzionario è competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale e che con la sottoscrizione rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
8. di sottoporre il presente atto al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, IV comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
9. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso: ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e s.m.i. entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale, dalla data di ricezione della comunicazione degli atti lesivi, oppure dal momento in cui gli atti sono messi a disposizione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

Dati Contabili :

<i>E U</i>	<i>Es.</i>	<i>Cod. Peg</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Fornitore</i>	<i>P.Fin</i>	<i>Descr.P.Fin</i>	<i>CUP CIG</i>	<i>Impegno</i>	<i>Importo</i>
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -	IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L.	U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006 A01827F32 B	1694 / 2023	3.743.262,18
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1695 / 2023	127.334,34
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1701 / 2023	21.765,62
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1702 / 2023	35.000,00
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1703 / 2023	1.000,00
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1705 / 2023	5.237,23
U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -		U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c. immobili	F65E220002 30006	1706 / 2023	429.661,46

U	2023	04022.02.24 8801	PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA - COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP: F65E22000230006 -	U.2.02.01.09.999	Beni n.a.c.	immobili	F65E220002 30006	1886 / 2023	261.000,00
---	------	---------------------	---	------------------	----------------	----------	---------------------	-------------	------------

Totale Impegni : € 4.624.260,83

Totale Accertamenti :

IL RESPONSABILE
Elena Burastero / Arubapec S.p.a.
Atto sottoscritto digitalmente
ex artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate