



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)



Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione

Oggetto: ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DE AMICIS ANGOLO CORSO RAFFAELLO, COMPOSTO DA UN LASTRICO DI COPERTURA DI UN'AUTORIMESSA INTERRATA PRIVATA DI N. 45 BOX E CORSIE DI MANOVRA CENSITO AL N.C.E.U FOGLIO 8 MAPPALE 849 SUB. 51 (MQ. 1.322) E DUE PICCOLI TERRENI ADIACENTI CENSITI AL N.C.T., AL FOGLIO 8 MAPPALE 852 (MQ. 18) E MAPPALE 853 (MQ. 45) PER UNA SUPERFICIE TOTALE DI MQ 1385- APPROVAZIONE VERBALE TERZA ASTA DESERTA DEL 28.08.2024.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventiquattro addi ventotto del mese di agosto, alle ore 9:30, nella Sede Comunale, presso la sala Consiliare dell'Ente;

VISTO:

- che con deliberazione di CC n° 20 del 28.04.2010 è stato approvato il Regolamento per la Valorizzazione e l'alienazione del Patrimonio Immobiliare Comunale;
- che il Comune di Borghetto Santo Spirito è proprietario di immobile sito in Via De Amicis – angolo Corso Raffaello composto da un lastrico di copertura di un'autorimessa interrata privata di n. 45 box e corsie di manovra censito al N.C.E.U Foglio 8 mappale 849 sub. 51 (mq. 1.322) e due piccoli terreni adiacenti censiti al N.C.T., al Foglio 8 mappale 852 (mq. 18) e mappale 853 (mq. 45), per una superficie totale pari a mq. 1.385;
- vista la perizia che in data 13.07.2021 è stata redatta perizia di Stima degli immobili sopra identificata dal Responsabile del Servizio Tecnico – Area Edilizia-Urbanistica, geom. Sergio GUARISCO, dove il valore di mercato della proprietà in argomento è stimato in Euro 600.000,00;
- il PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 30.11.2023, quale parte integrante del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2024/2026, ove è confermata l'intenzione di alienazione dei lotti di terreno in oggetto, per il valore stimato in perizia di € 600.000,00;
- che con determinazione n. 541 del 15.07.2024 è stata indetta procedura ad evidenza pubblica per la vendita dei terreni di cui all'oggetto e contestualmente è stato approvato secondo avviso di asta pubblica;
- che l'avviso suddetto è stato oggetto di pubblicazione per 30 giorni all'Albo Pretorio on-line del Comune di Borghetto Santo Spirito e sul sito internet www.comune.borghettosantospirito.sv.it, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, e per estratto su un quotidiano di diffusione locale.
- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 27.08.2024;
- che nel termine suddetto, a seguito di controllo effettuato presso l'Ufficio Protocollo, non risulta pervenuta alcuna offerta;



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)



Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione

DATO ATTO che successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata nominata la Commissione di gara e che la stessa è così composta:

- geom. Elena Burastero, Responsabile Ufficio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio, in qualità di Presidente;
- geom. Vincenzo Carrubba, Istruttore direttivo tecnico presso Ufficio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio, in qualità di commissario;
- dott.ssa Eleonora Pertino, Funzionario Amministrativo presso Ufficio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio, in qualità di commissario, con funzioni anche di segretario verbalizzante;

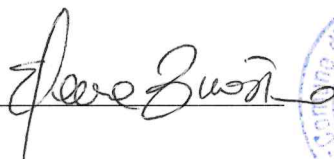
QUANTO SOPRA PREMESSO

La geom. Elena Burastero, nella sua qualità di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Comune di Borghetto Santo Spirito, assume la presidenza della gara, dando atto che entro le ore 12:00 del giorno 27.08.2024, a seguito di controllo effettuato presso l'Ufficio Protocollo, non sono pervenute offerte.

Il Presidente procede, quindi, vista l'assenza di offerte, a dichiarare deserta la presente terza asta pubblica.

Il Presidente rimette gli atti al competente ufficio per l'adozione dei conseguenti provvedimenti.

Il Presidente della
Commissione di gara
geom. Elena Burastero



geom. Vincenzo Carrubba, Commissario



dott.ssa Eleonora Pertino, Commissario con funzione di segretario verbalizzante

