



**Oggetto: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN BORGHETTO SANTO SPIRITO IN VIA PASCOLI IDENTIFICATO
AL NCEU FOGLIO 9, MAPPALE 678 DENOMINATO "EX SCUOLA FASCE"**

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventicinque addì due del mese di aprile alle ore 14,30 nella Sede Comunale.

VISTO:

- che il Comune di Borghetto Santo Spirito è proprietario di un immobile sito in Borghetto Santo Spirito, Via Pascoli, costituito da un appezzamento di terreno di 1806 mq (N.C.T. Foglio 9 mappale 678) e da un edificio abbandonato ed obsoleto (N.C.E.U. Foglio 9 Mappale 678), costruito negli anni '50-'60 come scuola elementare;
- che con nota del 02.12.2024 prot. nr. 29499 è stata trasmessa a questo Servizio Patrimonio la Perizia di Stima degli immobili ubicati nel Comune di Borghetto Santo Spirito e contraddistinti al NCEU fog.9 mapp.le 678 per una superficie totale pari a mq. 1.806, redatta dal Responsabile Servizio Edilizia ed Urbanistica il 27.11.2024, dove il valore di mercato della proprietà in argomento è fissato in € 900.000,00;
- che con Delibera di G.C. n. 5 del 22.01.2025 è stata approvata la suddetta perizia di stima;
- il PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 27.11.2024, quale parte integrante del D.U.P. Documento Unico di Programmazione semplificato 2025/2027, ove è confermata l'intenzione di alienazione del terreno in oggetto;
- La determinazione n. 112 del 25.02.2025 – Servizio Tecnico Lavori Pubblici, manutenzioni, Ambiente, con la quale si approvava l'Avviso di Asta Pubblica riferita agli immobili ubicati nel Comune di Borghetto Santo Spirito siti in Via Pascoli costituito da un appezzamento di terreno di 1806 mq (N.C.T. Foglio 9 mappale 678) e da un edificio abbandonato ed obsoleto (N.C.E.U. Foglio 9 Mappale 678), costruito negli anni '50-'60 come scuola elementare;
- che in detto Avviso è stata stabilita, per l'esperimento della gara, la data del 02.04.2025 alle ore 14,30 presso la Sede Municipale sita Borghetto Santo Spirito – 17052 Piazza Italia, snc;

Responsabile dell'U.O. :
Geom. Elena Burastero

Incaricato del procedimento:

Partita IVA – C.F. 00229160098
Sito internet www.comune.borghettosantospirito.sv.it
e-mail lavoripubblici@comune.borghettosantospirito.sv.it
Pec: comuneborghettoss@postecert.it
Tel. 0182/970000 Fax 0182/950695

Indirizzo: P.zza Italia s.n.
17052 Borghetto Santo Spirito
Orario apertura al pubblico:
Lunedì – Mercoledì e Venerdì 10.00-12.30





COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)



Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione

VERIFICATA

la presenza di tutti i componenti della Commissione di gara composta dal Presidente, geom. Elena Burastero, dal geom. Vincenzo Carrubba e dalla dott.ssa Eleonora Pertino, in qualità di commissari e dipendenti dell'Amministrazione;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il geom. Elena Burastero, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP. – Manutenzione del Comune di Borghetto Santo Spirito, assume la presidenza della gara, dando atto che entro le ore 12:30 del giorno 01.04.2025, non sono pervenute offerte.

Il Presidente procede, quindi, vista l'assenza di offerte, a dichiarare deserta la presente gara.

Il Presidente rimette gli atti al competente ufficio per l'adozione dei conseguenti provvedimenti.

Il Presidente della
Commissione di gara
Geom. Elena Burastero

I Commissari:

Geom. Vincenzo Carrubba



Dott.ssa Eleonora Pertino, con funzioni di segretario verbalizzante

Responsabile dell'U.O. :
Geom. Elena Burastero

Incaricato del procedimento:

Partita IVA – C.F. 00229160098
Sito internet www.comune.borghettosantospirito.sv.it
e-mail lavoripubblici@comune.borghettosantospirito.sv.it
Pec: comuneborghettoss@postecert.it
Tel. 0182/970000 Fax 0182/950695

Indirizzo: P.zza Italia s.n.
17052 Borghetto Santo Spirito
Orario apertura al pubblico:
Lunedì – Mercoledì e Venerdì 10.00-12.30