

ALLEGATO 2 - Scheda dei criteri da applicare alle procedure selettive relative a concessioni demaniali marittime dei dehor

CRITERI	Punteggio max	Coeff. Ponderazione	Punteggio ponderato
A) OFFERTA TECNICA			
A-1) RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DEI DEHOR	40		
A.1.1) Progetto di adeguamento e risanamento e/o rifacimento/sostituzione delle strutture e dei manufatti esistenti agli strumenti urbanistici comunali e sovracomunali, nonche ai regolamenti ed alle norme vigenti in materia paesaggistica e ambientale, comprese quelle in materia di sicurezza e igienico-sanitarie.	9		
A1.2) Tipologia costruttiva:			
A) Struttura metallica	4		
B) Struttura in legno	7		
A1.3) Tipologia attrezzature quali sedie e tavoli:			
A) in legno	8		
B) in metallo	4		
A.1.4) Sostenibilita ambientale nella realizzazione degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza (quali, a titolo esemplificativo non esaustivo: l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile e impianti a servizio della struttura, utilizzo di materiali ecosostenibili e/o riciclati), qualita e modernizzazione delle infrastrutture, qualita del progetto architettonico proposto, qualita di impianti e manufatti, con preferenza per i programmi di intervento che prevedano l'utilizzo di attrezzature non fisse e completamente amovibili.	5		
A.1.5) Cronoprogramma dei tempi di presentazione allo SUAP, dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, della progettazione per l'assentimento sotto il profilo urbanistico- edilizio paesistico-ambientale e demaniale, relativa agli interventi di adeguamento e risanamento:			
a) <20 giorni	4		
b) >20 giorni <30	3		
A.1.6) Cronoprogramma dei tempi di esecuzione relativa agli interventi di adeguamento e risanamento dall’ottenimento dei titoli autorizzativi:			
a) <45 giorni	4		
b) >45 giorni<60	3		
c) >60 giorni<90	2		
A.1.7) Superamento delle barriere architettoniche.	3		
B) PIANO DI GESTIONE	Punteggio max		
	27		
B.1) Periodo di apertura dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale			
a) apertura dal mese di Aprile a Ottobre	5		
b) apertura tutto l'anno (minimo 10 mesi)	10		
B.2) gestione diretta dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale per un periodo minimo pari a 3 stagionalità della durata della concessione a partire dall'inizio della nuova concessione demaniale.	6		
B.3) risorse strumentali e tecnologiche rese disponibili per l'esercizio della concessione utenza (a titolo esemplificativo non esaustivo wifi)	3		
B.4) Aperura serale da Aprile a Ottobre dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale da:			
a) 2 sere a settimana	5		
b) tutti i giorni	8		
C) ULTERIORI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO DELL'ATTIVITA' PRINCIPALE DELLA QUALE IL DEHOR RISULTA PERTINENZIALE	Punteggio max		
	33		
C.1.) Possezzo certificazione della parita di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunita tra uomo e donna, di cui al D.lgs. 11.4.2006, n. 198,	4		
C.2) Impresa a prevalente o totale partecipazione giovanile età < 36 anni	3		
C. 3) Esperienza tecnica e professionale gia acquisita in relazione all'attivita nel settore turistico	6		
C.4) Certificazioni ISO per qualita, gestione, sicurezza e altre certificazioni analoghe	6		
C. 5) Impegno da parte del concessionario esistente a mantenere i livelli occupazionali oppure l'inserimento nell'istanza da parte del soggetto istante non concessionario di clausole sociali volte a promuovere la stabilita occupazionale del personale impiegato nell'attivita del richiedente uscente, nel rispetto dei principi dell'Unione europea e nel quadro della promozione e garanzia degli obiettivi di politica sociale connessi alla tutela dell'occupazione, anche ai sensi dei principi contenuti nell'articolo 12, paragrafo 3, della direttiva 2006/123/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006;	5		
C.6) Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera per ogni addetto a tempo indeterminato, escluso amministratore/legale rappresentante;	4		
C.7) Utilizzo, nei cinque anni antecedenti l'avvio della procedura selettiva, della concessione quale prevalente fonte di reddito per se e per il proprio nucleo familiare, anche tenendo conto della titolarita, alla data di avvio della procedura selettiva, in via diretta o indiretta, di altra concessione o di altre attivita d'impresa o di tipo professionale del settore.	5		
TOTALE	100		

N.B. - Le voci evidenziate in colore grigio sono alternative e non cumulabili (deve essere conteggiata una sola voce)