

ALLEGATO 2 - Scheda dei criteri da applicare alle procedure selettive relative a concessioni demaniali marittime dei dehor

CRITERI		Punteggio max	Coeff. Ponderazione	Punteggio ponderato
A) OFFERTA TECNICA				
A-1) RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DEI DEHOR		40		
A.1.1) Progetto di adeguamento e risanamento e/o rifacimento/sostituzione delle strutture e dei manufatti esistenti agli strumenti urbanistici comunali e sovra comunali, nonché ai regolamenti ed alle norme vigenti in materia paesaggistica e ambientale, comprese quelle in materia di sicurezza e igienico-sanitarie.		9		
A1.2) Tipologia costruttiva:				
A) Struttura metallica		4		
B) Struttura in legno		7		
A1.3) Tipologia attrezzature quali sedie e tavoli:				
A) in legno		8		
B) in metallo		4		
A.1.4) Sostenibilità ambientale nella realizzazione degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza (quali, a titolo esemplificativo non esaustivo: l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile e impianti a servizio della struttura, utilizzo di materiali ecosostenibili e/o riciclati), qualità e modernizzazione delle infrastrutture, qualità del progetto architettonico proposto, qualità di impianti e manufatti, con preferenza per i programmi di intervento che prevedano l'utilizzo di attrezzature non fisse e completamente amovibili.		5		
A.1.5) Cronoprogramma dei tempi di presentazione allo SUAP, dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, della progettazione per l'assentimento sotto il profilo urbanistico- edilizio paesistico-ambientale e demaniale, relativa agli interventi di adeguamento e risanamento:				
a) <20 giorni		4		
b) >20 giorni <30		3		
A.1.6) Cronoprogramma dei tempi di esecuzione relativa agli interventi di adeguamento e risanamento dall'ottenimento dei titoli autorizzativi:				
a) <45 giorni		4		
b) >45 giorni <60		3		
c) >60 giorni <90		2		
A.1.7) Superamento delle barriere architettoniche.		3		
B) PIANO DI GESTIONE		Punteggio max		
B.1) Periodo di apertura dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale		27		
a) apertura dal mese di Aprile a Ottobre		5		
b) apertura tutto l'anno (minimo 10 mesi)		10		
B.2) gestione diretta dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale per un periodo minimo pari a 3 stagionalità della durata della concessione a partire dall'inizio della nuova concessione demaniale.		6		
B.3) risorse strumentali e tecnologiche rese disponibili per l'esercizio della concessione utenza (a titolo esemplificativo non esaustivo wifi)		3		
B.4) Aperuta serale da Aprile a Ottobre dell'attività principale della quale il dehors risulta pertinenziale da:				
a) 2 sere a settimana		5		
b) tutti i giorni		8		
C) ULTERIORI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO DELL'ATTIVITA' PRINCIPALE DELLA QUALE IL DEHOR RISULTA PERTINENZIALE		Punteggio max		
C.1.) Possesso certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.lgs. 11.4.2006, n. 198,		4		
C.2) Impresa a prevalente o totale partecipazione giovanile età < 36 anni		3		
C. 3) Esperienza tecnica e professionale già acquisita in relazione all'attività nel settore turistico		6		
C.4) Certificazioni ISO per qualità, gestione, sicurezza e altre certificazioni analoghe		6		
C. 5) Impegno da parte del concessionario esistente a mantenere i livelli occupazionali oppure l'inserimento nell'istanza da parte del soggetto istante non concessionario di clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'attività del richiedente uscente, nel rispetto dei principi dell'Unione europea e nel quadro della promozione e garanzia degli obiettivi di politica sociale connessi alla tutela dell'occupazione, anche ai sensi dei principi contenuti nell'articolo 12, paragrafo 3, della direttiva 2006/123/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006;		5		
C.6) Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera per ogni addetto a tempo indeterminato, escluso amministratore/legale rappresentante;		4		
C.7) Utilizzo, nei cinque anni antecedenti l'avvio della procedura selettiva, della concessione quale prevalente fonte di reddito per se e per il proprio nucleo familiare, anche tenendo conto della titolarità, alla data di avvio della procedura selettiva, in via diretta o indiretta, di altra concessione o di altre attività d'impresa o di tipo professionale del settore.		5		
TOTALE		100		

N.B. - Le voci evidenziate in colore grigio sono alternative e non cumulabili (deve essere conteggiata una sola voce)