



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO - SV
cod. fisc.00229160098- www.borghettosantospirito.gov.it

AREA SERVIZI AL CITTADINO

Palazzo Pietracaprina – Piazza Libertà 1 - 17052 Borghetto S.S. (Savona)
tel. 0182/940924 - fax 0182/940988 - e-mail serviziocittadino@borghettosantospirito.gov.it

GARA PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL GESTORE PER LE SPIAGGE COMUNALI
DENOMINATE "LEVANTE" E "SLA" PER LE STAGIONI 2014- 2015-2016 E 2017.

VERBALE

L'anno duemilaquattordici, addì diciotto del mese di aprile alle ore 10.00, nella sede comunale di Palazzo Pietracaprina,

PREMESSO:

- che con deliberazione CC n. 14/2014 veniva stabilito di indire procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto gestore dello stabilimento balneare di Levante e della S.L.A. per le stagioni 2014/2017, alle condizioni contenute nel capitolato allegato sub A) alla medesima deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa ed in ossequio al disposto di cui all'art. 30 del D. Lgs. 163/2006;
- che con determinazione n. 339/2014 veniva assunta determinazione a contrarre con contestuale indizione di gara ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto gestore delle spiagge comunali Levante e SLA per il quadriennio 2014-2017; venivano approvati il capitolato d'oneri ed il bando di gara, allegati rispettivamente sub A) e B), quali parti integranti e sostanziali della stessa; veniva stabilita la base d'asta di EU 80.000,00 IVA esclusa con offerte al rialzo, stabilendo il termine perentorio del 15/04/2014 ore 12.00 entro il quale far pervenire le offerte;
- che entro il suddetto termine sono pervenute n. 3 offerte;
- che determinazione n. 407/2014 è stata costituita la commissione di gara per la concessione della conduzione degli stabilimenti denominati di Levante e SLA;
- che nel bando di gara allegato sub B) alla sopra richiamata determinazione n. 339/2014, pubblicato sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente e nella sezione Bandi e Avvisi, veniva data altresì comunicazione della data di apertura delle buste relative alla documentazione amministrativa, da svolgersi in seduta pubblica il giorno 18/04/2014 ore 10.00, a cui far seguire, in seduta riservata, l'esame, la valutazione e l'assegnazione dei corrispondenti punteggi dell'offerta tecnica e quindi, in successiva seconda seduta pubblica, l'apertura delle buste relative all'offerta economica;

La dott.ssa Barbara Faccini, capo area, assistita dal capo servizio Dott.ssa Daniela Raimondo e dal capo servizio Geom. Antonio Billeci e alla presenza dei Sigg. ri Nocito Maurizio per la ditta Coop. La Palma di Pietra Ligure e Quattrocchio Davide per la ditta Quattrocchio Sara di Borghetto Santo Spirito, fa constare che sono pervenuti n. 3 plichi contenenti offerte, da parte di:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| - BALBI PAOLO | prot. Com. le 7915/2014 di Albenga |
| - QUATTROCCHIO Sara | prot. Com. le 7916/2014 di Borghetto S. Spirito |
| - LA PALMA Soc. Coop. Sociale ONLUS | prot. Com. le 7918/2014 di Pietra Ligure |

La dott. ssa Barbara Faccini rileva che il plico inviato da LA PALMA Soc. Coop. Sociale ONLUS è stato depositato al protocollo comunale alle ore 12,15 e quindi oltre il termine perentorio, a pena esclusione, delle ore 12,00, indicato nel bando.

La Società Cooperativa Sociale ONLUS La Palma viene pertanto esclusa dalla gara.

Vengono di seguito esaminati i restanti due plichi. Si rileva che la documentazione amministrativa richiesta è :

- Regolare per l'offerta di BALBI Paolo;
- Regolare per l'offerta di QUATTROCCHIO Sara.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 10,50.

Si esamina quindi immediatamente in seduta riservata la documentazione relativa alla qualità dell'offerta:

- si rileva che l'offerta prodotta da Balbi paolo è dettagliata;
- si rileva che l'offerta prodotta da Quattrocchio Sara è dettagliata;

Si procede con la compilazione delle schede di valutazione delle offerte tecniche:

- la ditta Balbi Paolo totalizza un totale di punti 18,
- la ditta Quattrocchio Sara totalizza un totale di punti 60

Alle ore 11.15 il Presidente riammette alla seduta pubblica i rappresentanti delle ditte partecipanti oltre al pubblico presente.

Il Presidente dà comunicazione del punteggio ottenuto per l'offerta tecnica :

- la ditta Balbi Paolo ha totalizzato punti 18,
- la ditta Quattrocchio Sara ha totalizzato punti 60

Si procede quindi all'apertura delle buste B contenenti l'offerta economica, facendo constatare l'integrità delle due buste e rilevando che:

- la ditta Balbi Paolo presenta un'offerta economica pari a EU 81000,00 oltre IVA di legge, debitamente sottoscritta;
- la ditta Quattrocchio Sara presenta un'offerta economica pari a EU 92000,00 oltre IVA di legge, debitamente sottoscritta;

Si procede dunque alla determinazione del punteggio da assegnare alle n. 2 offerte economiche, dando atto che vengono assegnati:

- Punti 35,21 a BALBI Paolo
- Punti 40 a QUATTROCCHIO Sara

Si procede dunque alla somma dei punteggi ottenuti e precisamente:

partecipante	Offerta tecnica	Offerta economica	Punteggio finale
BALBI Paolo	18	35,21	53,21
QUATTROCCHIO Sara	60	40	100

Il Presidente aggiudica pertanto provvisoriamente la concessione della conduzione della spiaggia di Levante e della SLA per il quadriennio 2014-2017 alla ditta Quattrocchio Sara di Borghetto Santo Spirito.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 11.30.

Il Presidente di gara

I Testi

f.to dott.ssa Barbara Faccini

f.to dott.ssa Daniela Raimondo

f. to Geom. Antonio Billeci