



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)



Ufficio Segreteria

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DI AZIONI DI I.P.S. S.C.P.A.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- ❖ I.P.S. S.c.p.a. è una società a totale partecipazione pubblica, costituita nel 1982, con sede in Savona, in Via Magliotto n. 2 – C.F. e P.I. 00668900095;
- ❖ la società ha come scopo sociale la gestione dei seguenti servizi:
 - iniziative atte a favorire nuovi insediamenti industriali, artigianali, commerciali e turistici, nonché iniziative nella produzione di energia, con particolare riferimento allo sfruttamento delle energie rinnovabili e nel campo dello sviluppo delle tecnologie, in coerenza con programmi di ricerca e sviluppo condivisi con altri Enti a ciò preposti; rilocalizzazione e potenziamento di quelli esistenti nonché recupero di aree e fabbricati ad uso produttivo, ora inattivi;
 - attuazione e gestione degli interventi sulle aree indicate alla precedente lettera a), tramite la predisposizione di aree produttive attrezzate;
 - organizzazione e realizzazione di attrezzature ed impianti di interesse collettivo, tenendo conto delle esigenze di risparmio e diversificazione energetica e di risanamento ambientale;
 - promozione di iniziative industriali produttive, volte a creare nuova occupazione;
 - predisposizione dello studio di fattibilità tecnico-economica e finanziaria per progetti di sviluppo e di produzione; per infrastrutture e per nuove iniziative imprenditoriali e/o diversificazione e sviluppo di imprese esistenti;
 - offerta di servizi di assistenza all'avvio di nuove iniziative, attraverso la valutazione degli aspetti di mercato, tecnici, economici e finanziari delle stesse, anche verificando l'eventuale esistenza ed il conseguente utilizzo di finanziamenti regionali, nazionali e/o comunitari;
 - promozione e realizzazione - (nel rispetto delle disposizioni normative vigenti) - di piani urbanistici e progettazioni per lo sviluppo delle aree;
 - realizzazione di interventi urbanistici e di riqualificazione urbana, anche tramite operazioni di valorizzazione immobiliare;
 - promozione dello sviluppo qualitativo delle aree di intervento, attraverso la creazione di servizi comuni alle imprese, in grado di rendere più economiche e convenienti le opzioni insediative delle stesse;
 - progettazione e realizzazione di interventi immobiliari di natura sociale ed assistenziale;
 - stipula di apposite convenzioni, a livello nazionale e comunitario, per l'attivazione degli strumenti di programmazione negoziata
 - rivolte essenzialmente ai Comuni soci.

questo Comune è proprietario di n. 116 azioni di I.P.S. S.c.p.a. del valore nominale di €. 31,50 ciascuna, pari ad una quota del capitale sociale dello 0,75%;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 04.10.2017 con la quale è stato deliberato di procedere alla cessione/alienazione delle quote del capitale sociale di I.P.S. S.c.p.a. di proprietà del Comune di Borghetto Santo Spirito pari allo 0,75% per un totale di n. 116 azioni, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, secondo le modalità e tempistiche indicate dal D.Lgs. n. 175/2016 e più consone alla fattispecie in esame;

VISTI l'art. 7 e 10 del D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i. relativi all'alienazione di partecipazioni sociali ed alla relativa competenza consiliare;

RICHIAMATO lo Statuto di I.P.S. S.c.p.a.;

PRESO ATTO che:

- ❖ l'art. 9 del predetto Statuto societario riguardante il “Trasferimento di azioni” prevede che, in caso di trasferimento a terzi (comunque Soggetti Pubblici) delle azioni ovvero di qualunque dei diritti in esse incorporati, è riservato a ciascun Socio, a parità di condizioni, un diritto di prelazione;
- ❖ i Soci che intendano cedere, in tutto o in parte, le loro azioni (o relativi diritti) dovranno darne comunicazione, per lettera raccomandata, all'Organo Amministrativo, indicando l'eventuale acquirente ed il prezzo di cessione;
- ❖ entro 20 giorni da quello in cui la notizia dell'offerta è loro pervenuta, gli altri Soci potranno esercitare il diritto di prelazione per il tramite dell'Organo Amministrativo;
- ❖ decorso il suddetto termine senza che gli siano pervenute richieste di esercizio della prelazione (ed ottenuto il gradimento da parte dell'Organo Amministrativo della società di cui al successivo art. 10), il Socio sarà libero di vendere, sempre a Soggetti Pubblici, nei tre mesi successivi, al prezzo da lui indicato;

DATO ATTO che:

- ❖ con nota raccomandata r.r. prot. n. 16595 del 08.06.18 il Comune di Borghetto Santo Spirito ha formalmente comunicato all'Organo Amministrativo di I.P.S. S.c.p.a. l'intenzione di cedere le azioni detenute ex art. 9 Statuto societario, in numero di 116 aventi valore nominale di € 31,50 ciascuna, per un prezzo di cessione pari a € 3.654,00;
- ❖ I.P.S. S.c.p.a. ha provveduto a richiedere a tutti i soci eventuale interesse all'esercizio del diritto di prelazione e che nessun azionista ha espresso all'organo amministrativo di I.P.S. tale interesse;

RITENUTO che:

- ❖ pertanto ora il Comune di Borghetto Santo Spirito è libero di vendere, sempre a Soggetti Pubblici, al prezzo stimato di € 3.654,00 (e previo gradimento dell'Organo Amministrativo della società) le azioni possedute che occorre uniformare la procedura di alienazione in argomento ai principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione stabiliti dalla legge, prevedendo l'adozione di un apposito avviso pubblico con l'indicazione dell'intenzione dell'Amministrazione di procedere all'alienazione delle quote detenute ed invito ai soggetti legittimati ad acquisire la qualità di soci di I.P.S. S.c.p.a., eventualmente interessati all'acquisizione delle azioni, a manifestare entro un termine di **15 giorni** dalla pubblicazione il proprio interesse all'acquisto;
- ❖ qualora pervengano, entro il termine previsto, manifestazioni di interesse, si aprirà un confronto competitivo sul prezzo di vendita delle azioni di I.P.S. S.c.p.a. tra tali soggetti;

RITENUTO pertanto, in esecuzione della sopra citata deliberazione n. 16 del 04.10.2017, di procedere a pubblicare all'Albo Pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune il presente avviso;

DATO ATTO che la manifestazione d'interesse avrà ad oggetto la quota azionaria dello 0,75% di proprietà del Comune di Borghetto Santo Spirito, in lotto unico di n. 116 azioni per un prezzo di acquisto di € 3.654,00.

INVITA

1. i Soggetti Pubblici che, ai sensi degli art. 5 e 8, c. 4 dello Statuto di I.P.S. S.c.p.a. possano acquisire la qualità di socio della predetta società;
2. a far pervenire a questo Ente entro il **termine perentorio del 07.11.2018** la propria manifestazione di interesse all'acquisizione del lotto di n. 116 azioni della I.P.S. S.c.p.a. detenute dal Comune di Borghetto Santo Spirito, corrispondenti allo 0,75% del capitale sociale, a condizioni economiche migliorative rispetto al prezzo di acquisto fissato in € **3.654,00**;
3. La manifestazione d'interesse dovrà essere formulata compilando il modulo allegato al presente avviso;
4. La dichiarazione d'interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa a favore dei dichiaranti. Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse non un invito ad offrire, né una offerta al pubblico ex art. 1336 del c.c.

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

E' amministrazione procedente il Comune di Borghetto Santo Spirito – Piazza Italia n. 1 – 17052 Borghetto Santo Spirito (SV) – Italia
– Tel. 0182.970000, Fax. 0182.950695, P.I.: 00229160098, PEC: comuneborghettoss@postecert.it;
l'avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune di Borghetto Santo Spirito: www.comune.borghettosantospirito.sv.it

Responsabile del Procedimento: Francesco Lasagna, tel. 0182.970000 int. 217; e-mail affari generali@comune.borghettosantospirito.sv.it

VALORE STIMATO

L'importo a base per la manifestazione d'interesse è fissato in € **3.654,00**, corrispondente al valore nominale di € 31,50 di ciascuna delle n. 116 azioni detenute dal Comune di Borghetto Santo Spirito, equivalenti alla quota dello 0,75% del capitale sociale di I.P.S. S.c.p.a. che si intende alienare.

MODALITA' DI TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse sul modulo predisposto allegato al presente avviso e sottoscritto dal legale rappresentante o soggetto munito di procura esclusivamente tramite Pec al seguente indirizzo Pec: comuneborghettoss@postecert.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07.11.2018.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACQUISIZIONE DELLE AZIONI I.P.S.S.C.P.A.** La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire unitamente a fotocopia del documento d'identità del dichiarante.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del nuovo Regolamento Europeo sulla privacy (GDPR), le informazioni fornite dagli interessati, verranno utilizzate unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite e per l'eventuale successiva sottoscrizione del contratto nel rispetto dell'interesse pubblico, delle disposizioni di legge e garantendo la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Titolare dei dati: Comune di comuneborghettoss@postecert.it – Piazza Italia, 1 – 17052 Borghetto Santo Spirito (SV); Responsabile del trattamento è il responsabile del servizio Affari Legali ed Istituzionali – Attività Produttive – SUAP, Francesco Lasagna, al quale ogni interessato potrà rivolgersi per far valere i diritti di cui all'art. 15 del Regolamento n. 679/2016.

In osservanza delle norme in tema di anticorruzione e trasparenza l'Amministrazione è tenuta a pubblicare alcuni dati personali dei soggetti individuati (determina di cessione, dichiarazioni rese dai soggetti pubblici, ecc.) sul sito istituzionale.

La domanda di partecipazione alla procedura di cui al presente avviso vale quale accettazione e consenso a tale trattamento.

Borghetto Santo Spirito, lì 23.10.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Francesco LASAGNA

documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005

Modello MANIFESTAZIONE D'INTERESSE (Allegato)

Comune di Borghetto Santo Spirito
Piazza Italia n. 1
17052 Borghetto Santo Spirito (SV)
comuneborghettoss@postecert.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACQUISIZIONE DELLE AZIONI I.P.S. S.C.P.A.

(art. 37, 38 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, N. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____ cap. _____ prov. _____

Via _____ n. _____ C.F. _____

in qualità di rappresentante legale dell'**ente pubblico** (indicare l'esatta denominazione)

con sede legale in Via/Piazza _____ n. _____

Comune _____ cap. _____ prov. _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____ Tel. _____

PEC _____

Ovvero

di **altro soggetto integralmente partecipato da soggetti pubblici**

con sede legale in Via/Piazza _____ n. _____

Comune _____ cap. _____ prov. _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____ Tel. _____

PEC _____

con la presente

**MANIFESTA
INTERESSE**

all'acquisto del seguente pacchetto azionario della società I.P.S. S.C.P.A.

LOTTO UNICO NUMERO 116 azioni 0,75% di capitale sociale di I.P.S. S.C.P.A.

a condizioni economiche migliorative rispetto a quelle poste a base per la manifestazione di interesse di seguito indicate:

LOTTO UNICO NUMERO 116 azioni 0,75% di capitale sociale di I.P.S. S.C.P.A. €. 3.654,00

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione e di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla legge;
2. di aver preso visione e accettato integralmente, senza obiezioni e riserve, tutte le condizioni incluse nell'avviso di manifestazione di interesse;
3. di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa nei confronti del Comune di Borghetto Santo Spirito ma costituisce un invito a manifestare interesse non un invito ad offrire, nè una offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., nè una proposta contrattuale;
4. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti necessari per contrarre con la pubblica amministrazione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Borghetto Santo Spirito, nei modi di legge, in occasione della procedura di alienazione;
5. di essere informato che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati), i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dall'avviso di manifestazione d'interesse e che, in ordine all'utilizzo di tali dati, l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel predetto Regolamento.

Luogo e data

Firma

AUTORIZZA

il Comune di Borghetto Santo Spirito a inviare le comunicazioni relative alla procedura in oggetto con posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo sopra indicato.

Luogo e data

Firma

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore e sottoscritta digitalmente.