



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)

Servizio Affari Generali 0182-970000 – fax 950695 –

Pec: comuneborghettoss@postecert.it - Mail: segreteria@borghettosantospirito.gov.it

(BANDO DI GARA DI PUBBLICO INCANTO)

CIG: 5951668FLA

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL’ART. 30 DEL D. LGS. N.163/2006, DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI ACQUA MICROFILTRATA, PURIFICATA E STERILIZZATA, PREVIA INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEI RELATIVI IMPIANTI DI RACCOLTA E DISTRIBUZIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO.-----

Il Comune di Borghetto Santo Spirito intende promuovere prodotti, servizi, progetti per disincentivare la produzione di rifiuti plastici (bottiglie), attraverso la riduzione dell’uso e del trasporto di contenitori di plastica, diffondendo la cultura dell’uso responsabile della risorsa idrica, rilanciando il consumo di acqua potabile del servizio idrico, esaltandone le caratteristiche di convenienza e salubrità, in quanto l’acqua di rete non solo è più controllata delle acque imbottigliate ma è anche più economica.

Ritenuto il suddetto interesse pubblico, vista la deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 12.02.2014, vista la determinazione n° 1056 del 06.10.2014, è indetto pubblico incanto per l’affidamento in concessione del servizio in oggetto.

L’affidamento del servizio avverrà, ai sensi all’art. 30 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i., secondo la disciplina di cui all’articolo contenuto nel presente bando di gara, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità desumibili dai principi generali relativi ai contratti pubblici.

1) ENTE CONCEDENTE:

Comune di Borghetto Santo Spirito , con sede in Borghetto Santo Spirito, p.zza Italia s.n., 17052 - fax: 0182.950695, tel. 0182.970000, email: affarigenerali@borghettosantospirito.gov.it - Responsabili del procedimento: dott. Francesco Lasagna, resp. area affari generali.

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

La concessione ha per oggetto la gestione, previa installazione, e la manutenzione di n. 1 distributore di acqua microfiltrata, aventi almeno le caratteristiche tecniche minime di seguito indicate, connessi alla rete idrica potabile, da posizionare nell'ambito del territorio comunale, nel seguente sito:

L'area individuata per l'installazione del distributore è quella posta in via Trilussa come esattamente indicato in planimetria allegata al presente bando di gara;

3) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il distributore installato deve consentire l'erogazione di acqua, liscia e/o gasata, microfiltrata, purificata e sterilizzata nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

L'attingimento al distributore da parte dei cittadini avverrà con un sistema elettronico di accredito, tessera o chiavetta, che il cittadino dovrà acquistare.

Il sistema di ricarica della tessera/chiavetta sarà posizionato all'interno di struttura pubblica, in modo tale da evitare possibili atti vandalici al distributore di acqua.

La distribuzione alla cittadinanza delle tessere/chiavette sarà onere del concessionario con modalità da concordare con l'ente concedente.

Le tariffe che il concessionario potrà applicare all'utenza saranno predeterminate dal concessionario nei limiti stabiliti dal concedente nel presente bando e potranno essere adeguate anno per anno, a partire dal terzo anno, in base a specifica indagine di mercato.

Gli impianti installati rimarranno di proprietà del concessionario.

Qualora se ne ravvisasse la necessità e la convenienza, è facoltà del Comune, nel corso della validità del contratto, autorizzare la Ditta concessionaria all'installazione di un ulteriore erogatore di acqua microfiltrata alle medesime condizioni previste dai documenti di gara, fatte salve le innovazioni tecnologiche intervenienti.

È vietata la cessione del contratto in qualunque forma, a pena di nullità.

4) DURATA DEL CONTRATTO.

La concessione ha durata per anni dieci a far data dalla consegna del servizio.

Al termine della scadenza contrattuale, la durata della concessione potrà essere prolungata per un breve periodo, non superiore a sei mesi, ad esclusiva discrezione del Comune, nelle more della predisposizione e celebrazione di nuova gara ad evidenza pubblica.

5) CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE

Il soggetto gestore sarà remunerato dei proventi derivanti dalla gestione del servizio di erogazione, dalla vendita delle tessere/chivette e dal loro rinnovo, dallo sfruttamento a fini pubblicitari delle superfici utilizzabili del distributore, fatte salve quelle a disposizione dell'Amministrazione comunale.

6) ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Installare e mettere in esercizio, a pena di decadenza dai diritti derivanti dall'aggiudicazione, il punto di distribuzione dell'acqua, nel termine proponendo in sede di offerta dalla consegna del sito di installazione libero, disponibile e con tutte le predisposizioni previste a carico dell'Amministrazione concedente già realizzate;
- Presentare, prima dell'inizio dell'attività, al Dipartimento di Prevenzione dell'ASL territorialmente competente, notifica di inizio attività, nonché dotarsi di **piano di autocontrollo** con individuazione dei punti critici di controllo e delle analisi di laboratorio che contemplino sia il mantenimento dei parametri relativi alla potabilità dell'acqua, sia il controllo di eventuali cessioni derivanti da materiali a contatto con l'acqua.
- mantenere efficiente il punto di distribuzione dell'acqua;
- provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto al fine di garantire le condizioni igieniche e di sicurezza dell'impianto e mantenere una perfetta qualità dell'acqua erogata, ed in particolare: provvedere alla sostituzione periodica dei dispositivi di filtraggio dell'acqua; alla sostituzione delle bombole di anidride carbonica necessarie per l'erogazione di acqua frizzante; alla verifica periodica del corretto funzionamento di tutti i dispositivi necessari per mantenere gli standard di qualità dell'acqua; a redigere report relativi alle operazioni di manutenzione ordinaria; alla pulizia periodica del sito e sanificazione dei sistemi;
- in caso di malfunzionamento delle attrezzature il concessionario dovrà intervenire entro il termine indicato in sede di offerta a seguito della segnalazione dell'anomalia da parte del concedente.
- distribuire alla cittadinanza le tessere/chivette per accedere al servizio, secondo le modalità da concordare con l'ente concedente;
- affiggere nel punto di distribuzione le regole di utilizzo del servizio, nonché consigli di comportamento da adottare al fine di conseguire gli scopi "ecologici" del progetto;
- svolgere, in collaborazione con l'Amministrazione comunale, l'attività di promozione del servizio, secondo il progetto presentato in seno all'offerta, al fine di incentivare la riduzione della produzione di rifiuti plastici (bottiglie) attraverso la diminuzione dell'uso e del trasporto di bottiglie di acqua con iniziative che favoriscano la diffusione all'utenza (a puro titolo di esempio: realizzazione di chivette elettroniche personalizzate, distribuzione di materiale informativo, etc);
- mettere a disposizione dell'Amministrazione comunale l'utilizzo di una porzione pari al 10% degli spazi esterni utilizzabili dal distributore per campagne di diffusione informativa a carattere istituzionale. E' fatto obbligo all'aggiudicatario la esatta indicazione degli spazi pubblicitari che

possono essere utilizzati all'esterno della struttura ospitante l'impianto di distribuzione che dovranno previamente essere visionati ed autorizzati dal Comune al fine del rispetto delle normative di settore (codice della strada, disciplina pubblicità) anche regolamentari.

- assumersi i costi di gestione relativi alla fornitura di CO₂, di tutto il materiale di consumo necessario per l'erogazione del servizio, ivi compresa l'energia elettrica ed idrica;
- smantellamento degli impianti al termine del periodo di concessione.

7) ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

- Rendere disponibile l'area di installazione degli impianti di distribuzione, predisporre gli allacci, e la collocazione dei contatori. Inoltre il concedente dovrà realizzare lo scarico delle acque spillate in eccesso, il basamento di appoggio e gli accessi agevolati (piani asfaltati o piazzole lastricate) per l'adeguata installazione e fruizione della fontana anche per i diversamente abili;
- •Rendere disponibile un sito protetto per l'installazione del sistema di ricarica delle tessere /chiavette per l'accesso al servizio;
- •Riconoscere al soggetto gestore i proventi derivanti dalla gestione del servizio;
- •Riconoscere la validità della concessione per anni 10 (dieci), salvo motivato recesso anticipato da parte dell'Amministrazione comunale o da parte del soggetto gestore solo nel caso in cui si dimostri che l'iniziativa sia gravemente antieconomica;
- •Impegnarsi, per tutta la durata della concessione, a non affidare a soggetti diversi, installazioni analoghe su tutto il territorio comunale;
- •Impegnarsi a garantire l'alimentazione idrica con una pressione minima di 2 bar.

8) CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE.

A pena di esclusione, gli impianti da realizzare inseriti nel progetto tecnico offerto dalle ditte devono avere i requisiti minimi:

- •capacità produttiva media oraria non inferiore a 150 lt/ora;
- •sezione di filtrazione micrometrica dell'acqua per eliminare l'eventuale presenza di sabbia, sospensioni cloro e cattivi sapori;
- •almeno una bocca di erogazione acqua del tipo <senza contatto> in modo da evitare proliferazione batterica da contatto durante la dispensazione, montata in gruppo di erogazione in acciaio inox satinato (spessore 20/10) con ampia superficie di appoggio per le bottiglie e corredato di griglia di scolo antifurto;
- •sezione di gasatura con gruppo di carbonatazione che consenta di aggiungere in modo regolato anidride carbonica alimentare; esecuzione interamente in acciaio inox con capacità produttiva reale e continua non inferiore a 200 lt/ora;
- •sezione per il raffreddamento a banco di ghiaccio costruito interamente in acciaio inox comprese le serpentine di raffreddamento e l'evaporatore con potenza non inferiore ad 1/3 Hp;

- •lampada di disinfezione e debatterizzazione UV;
- •sistema di attivazione per l'erogazione dosata del prelievo di acqua naturale e/o gasata;
- •sistema di pagamento con lettore di tessere/chiavette per il prelievo di acqua naturale e/o gasata e display dedicato;
- •sistema di gestione che sia in grado di fornire i report delle singole attività del distributore;
- •modulo di ricarica per tessere/chiavette.

La struttura del distributore da installare a carico del concessionario dovrà:

- •essere realizzata in parti assemblate (moduli prefabbricati autoportanti) con pianta quadrata o rettangolare e superficie di base non superiore a 5 mq e altezza di circa 3 metri;
- •avere un'ampia pensilina con una superficie non inferiore a 3 metri quadrati;
- •avere un'adeguata illuminazione notturna;

9) CRITERIO E PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE.

Il concessionario sarà individuato a seguito della valutazione delle offerte presentate tenendo conto dei requisiti tecnici, gestionali, qualitativi ed economici. La Commissione giudicatrice, nominata successivamente allo scadere del termine utile per la presentazione delle domande di partecipazione procederà all'attribuzione di un punteggio, il cui massimo è pari a 100 (cento), a ciascuna offerta, risultanti dalla somma dei seguenti:

ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI	Punteggio attribuito	Limiti del punteggio attribuibile
1. caratteristiche costruttive architettoniche estetiche e funzionali della struttura		Max punti 25
2. caratteristiche tecniche dell'impianto Punteggio da attribuire in base alla tecnologia dell'impianto, alla frequenza e metodi con i quali verranno effettuati i controlli normativi, le disinfezioni e verifiche sanitarie di legge		Max punti 25
3. dettaglio di manutenzione e assistenza Punteggio da attribuirsi in base al piano di manutenzione nonché in base alla celerità e reperibilità del personale dedicato agli interventi di assistenza, manutenzione e ripristino.		Max punti 15
4. progetto di promozione Punteggio da attribuirsi in base alla attività di promozione proposta in relazione alle finalità perseguite dal concedente		Max punti 10
5 tempistica per la realizzazione dell'impianto		Max punti 10
6. offerta economica		Max punti 25

10) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

a. Requisiti di ordine generale:

possesso dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

b. Requisiti di idoneità professionale:

iscrizione al registro imprese C.C.I.A.A. per attività corrispondenti all' oggetto della gara.

I soggetti invitati possono partecipare alla gara singolarmente o in **raggruppamento temporaneo** anche se non ancora costituito.

Nel caso in cui il soggetto invitato ricorra al RTI deve presentare, pena l' esclusione, dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti delle imprese raggruppate che contenga l' indicazione delle prestazioni oggetto della presente gara che saranno svolte dalle singole imprese riunite.

La dichiarazione deve anche contenere l' impegno che, in caso di aggiudicazione, le imprese conferiranno mandato con rappresentanza alla capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio ed anche delle mandanti e che entro il termine assegnato con comunicazione di aggiudicazione della concessione, produrranno atto notarile di costituzione del RTI con conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a che legalmente rappresenta la capogruppo.

I soggetti invitati non possono partecipare in più di un raggruppamento temporaneo ovvero partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara in raggruppamento di concorrenti.

In caso di partecipazione in RTI, ciascun soggetto dovrà possedere i requisiti di cui alla lettere a. e b. del presente punto.

La costituzione e le modalità di partecipazione delle RTI sono disciplinate dall' art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, a cui si rimanda per quanto non previsto nel presente bando di gara.

Non possono altresì partecipare alla gara i concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all' art. 2359 C.C. o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

È consentito l' **avvalimento** secondo le modalità e le condizioni di cui all' art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006.

11) MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per la partecipazione alla presente gara informale la ditta concorrente dovrà far pervenire al protocollo del Comune di Borghetto Santo Spirito, sito in Borghetto S.S., P.zza Italia s.n., tramite il servizio postale o qualsiasi altro mezzo ritenuto idoneo, compresa la consegna a mano, entro **il termine perentorio delle ore 12,00 del 28.11.2014** la propria offerta, redatta in lingua italiana, racchiusa in un plico sigillato con ceralacca, ovvero con qualsiasi altro mezzo idoneo ad escludere qualsivoglia manomissione del plico stesso.

Tale plico dovrà riportare sul frontespizio, oltre alla denominazione sociale e la sede della ditta, ovvero, in caso di raggruppamento di imprese, il nome dell' impresa mandataria capogruppo e di tutte le imprese riunite, la seguente dicitura: "Gara per l' affidamento in concessione del servizio di gestione, previa installazione, di distributori di acqua microfiltrata" e, lo stesso, dovrà contenere le seguenti buste, parimenti intestate e sigillate: **busta A)** riportante la dicitura "**Documentazione amministrativa**",

contenente la documentazione amministrativa; **busta B**), riportante la dicitura **"Offerta Tecnica"**, contenente il dettaglio delle offerte tecniche, gestionali e qualitative; **busta C**), riportante la dicitura **"Offerta Economica"**, contenente il dettaglio dell'offerta economica;

Si rappresenta che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione entro il termine di scadenza.

12) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED OFFERTA

La **busta A) "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, con la quale si chiede di essere ammesso alla gara, con allegata dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti di cui al DPR n. 445/2000, attestante:

- a.** la forma/modalità di partecipazione alla gara stessa da parte del concorrente (ovvero specificando se trattasi di impresa singola, raggruppamento temporaneo e quindi mandante o mandataria), indicando, in caso di partecipazione in ATI, la ripartizione delle prestazioni;
- b.** le generalità dell'impresa (o di tutte le imprese partecipanti al costituendo/constituito RTI) (ragione sociale, forma giuridica, sede legale ed eventuale sede operativa, P.IVA e C.F.), estremi di iscrizione nel registro delle imprese della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato (luogo, numero e data di iscrizione alla CCIAA, esatta denominazione), durata della ditta/data termine, codice attività (relativamente all'attività principale), elenco, comprensivo dei dati anagrafici, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttori tecnici, titolari, soci, per le società in accomandita semplice: soci accomandatari, indicando anche - qualora si presenti la casistica - i suddetti soggetti che sono cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invito a gara ed eventuali sentenze di condanna nei loro confronti;
- c.** la qualifica del sottoscrittore (ovvero legale rappresentante, procuratore - nel tal caso va trasmessa la relativa procura, ecc.) dell'istanza di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive;
- d.** codice ditta INAIL e sede competente;
- e.** matricola ditta INPS e sede competente;

2. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a)** dichiara, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del Codice dei Contratti (D.Lgs. 163/2006) e successive modificazioni ed integrazioni;
- a1)** ai fini del comma 1, lettera m-quater), i concorrenti allegano alternativamente:

- la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

b) dichiara che nei propri confronti negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all' art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/99);

e) di non essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modifiche; (in alternativa) di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modifiche ma che il periodo di emersione si è concluso;

f) (solo nel caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall' Italia) di possedere, ai sensi dell' art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006, i requisiti d' ordine generale e speciale per la partecipazione alla presente gara;

g) (solo per le cooperative) di essere iscritta nell' apposito Albo presso la competente CCIAA e che non sussistono cause di esclusione dai pubblici appalti;

h) di osservare all' interno della propria azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia;

i) che la ditta è consapevole delle conseguenze di legge, amministrative e penali, che l' eventuale mendacità in ordine a quanto dichiarato comporta;

l) che la ditta si impegna ad applicare in favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli Accordi locali integrativi;

m) il numero di fax e indirizzo pec al quale la stazione appaltante potrà inviare tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto;

n) di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

o) di conoscere ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nel presente bando di gara e negli altri documenti di gara;

p) di aver preso conoscenza di aver tenuto conto nella formulazione dell' offerta delle condizioni e degli obblighi derivanti dal presente bando di gara, degli altri documenti di gara e dalle disposizioni legislative vigenti;

q) di essere a conoscenza che la gestione dell'attività oggetto del presente bando (somministrazione di bevande secondo il Ministero della Salute (giuste le note Prot. N. 4283 del 17/02/2011e Prot. N.29786 del 29/08/2012) comporta l'assunzione della veste di **"operatori del settore alimentare"** con

conseguente obbligo al rispetto della disciplina vigente in materia di sicurezza alimentare ed, in particolare, agli obblighi di cui al Reg. CE 852/2004 ed all'accordo Stato-Regioni del 29/04/2010 (G.U. n.121 del 26/05/2010, "Linee guida applicative del Reg. CE852/2004 sull'igiene dei prodotti alimentari"), fermo restando gli obblighi in capo al fornitore del rispetto delle norme relative ai materiali destinati a venire a contatto utilizzati per l'erogazione dell'acqua.

La persona fisica o giuridica che gestisce le attività di distribuzione dell'acqua, che deve essere opportunamente individuata, ha la responsabilità di garantire il rispetto della legislazione alimentare.

r) se in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 indicare Istituto e data del rilascio;

s) (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti) che la partecipazione alla gara viene effettuata congiuntamente dalle seguenti imprese /soggetti (indicare denominazione, sede legale e prestazione che verrà eseguita); che ci si impegna, in caso di aggiudicazione, a costituirsi in raggruppamento, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa (specificare) qualificata come mandatario, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio delle mandanti, specificando le modalità di suddivisione delle prestazioni oggetto dell'appalto;

t) di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. n.196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione:

di indicare un numero di conto corrente unico sul quale il Comune di Borghetto Santo Spirito farà confluire tutte le somme relative al presente appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario e/o bonifico postale;

di comunicare alla stazione appaltante, se il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la domanda di partecipazione deve essere prodotta e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento.

3. Certificato DURC, dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva rilasciato in data non anteriore a mesi tre dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Qualora i concorrenti, per la dimostrazione del possesso dei requisiti di regolarità contributiva, si avvalgono dell'autocertificazione in luogo della presentazione del DURC, sarà attivata da parte dell'Ente appaltante procedura di verifica con richiesta allo Sportello Unico Previdenziale, sulla scorta dei dati comunicati dall'offerente.

4. Certificato del registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di data non anteriore a mesi sei da quella fissata per la gara, dal quale risulti l'attività

oggetto delle presente procedura di gara (le imprese non in possesso del seguente requisito saranno escluse dalla gara);

5. Certificato Generale del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti, per ciascuno dei soggetti indicati dall' art. 38, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei Contratti (D.Lgs 163/2006) e successive modificazioni;

6. Per le imprese individuali e per le società di qualsiasi tipo, ivi comprese le cooperative e loro consorzi, un certificato della cancelleria del tribunale competente - sezione fallimentare, in data non anteriore a 6 mesi da quella fissata per la gara, dal quale risulti che la società stessa non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente.

7. Le cooperative di produzione e lavoro e loro consorzi, ove vogliano beneficiare delle disposizioni di favore nei loro confronti, devono produrre in aggiunta ai documenti di cui ai precedenti punti, il certificato di iscrizione nell'apposito registro prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del lavoro e della previdenza sociale.

8. Cauzione provvisoria: La cauzione dovrà prevedere, a pena di esclusione:

- una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell' offerta;
- la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debito principale;
- l' operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente Appaltante;
- importo garantito non inferiore a quello richiesto.
- Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, qualora l' offerente risultasse aggiudicatario;

La cauzione pari al 5% dell' importo della concessione stimata in € è di € , da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell' elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lvo 1 settembre 1993 n. 385. Il concorrente deve produrre a pena di esclusione l' originale della polizza. La polizza fideiussoria prestata in sede di partecipazione da una costituenda riunione temporanea di imprese o costituendo consorzio, deve a pena di esclusione avere come contraenti tutte le imprese facenti parte della riunione di imprese o del consorzio costituenti e deve essere da tutte queste sottoscritta. La mancata firma dell' Istituto bancario presso il quale è stata costituita la cauzione rende la stessa nulla e l' impresa sarà esclusa dalla gara. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell' aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente alla sottoscrizione del contratto medesimo;

In sostituzione di tutti i predetti certificati è ammessa una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l' associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

10. A pena di esclusione, il concorrente dovrà produrre **certificato di presa visione di avvenuto sopralluogo**, in originale, debitamente sottoscritto dal legale rappresentante e dall' Ufficio Tecnico Comunale, dei luoghi in cui verranno installati gli impianti di distribuzione di acqua microfiltrata.

Clausola di autotutela:

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto, sia preventivamente alla stipulazione di sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell' art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti ai sensi e per gli effetti dell' art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all' esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l' autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall' art. 11, comma3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, dalla loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale,delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate,etc.,il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L' autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara , anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà decorso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l' integrità e l' inalterabilità.

La **busta B) "OFFERTA TECNICA"** dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1- Dettaglio delle caratteristiche, estetiche, funzionali, costruttive e architettoniche della struttura in modo da evidenziare:

- •pianta, sezione e prospetti del distributore;
- •visione tridimensionale dello stesso con inserimento figurativo fotografico nel contesto;

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 1 del paragrafo 9 del presente bando;

- Progetto tecnico/gestionale/qualitativo degli impianti di distribuzione dell' acqua, contenente, a pena di esclusione le caratteristiche tecniche minime di cui al punto 8 del presente bando con particolare riferimento al:

2 a - Dettaglio delle caratteristiche tecniche dell'impianto in modo da evidenziare:

- •capacità produttiva media oraria;
- •numero e tipo di filtrazione micrometrica;

- • numero e caratteristiche della bocca di erogazione;
- • caratteristiche del sistema di carbonatazione;
- • caratteristiche della sezione di raffreddamento;
- • numero e caratteristiche della lampada UV;
- • tipologia del sistema di attivazione/erogazione;
- • descrizione sintetica degli impianti;

2 b - dettaglio della frequenza e metodi con le quali verranno effettuati i controlli normativi, le disinfezioni e verifiche sanitarie di legge;

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 2 del paragrafo 9 del presente bando;

3 - Dettaglio del piano di manutenzione in modo da evidenziare:

- • piano di manutenzione ordinaria;
- • numero di visite annuali;
- • tempo di intervento in caso di guasto;

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 3 del paragrafo 9 del presente bando;

4 -Dettaglio del progetto di promozione in modo da evidenziare:

- • attività di promozione in favore dei cittadini;

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 4 del paragrafo 9 del presente bando;

5 – tempistica per la realizzazione dell’impianto

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 5 del paragrafo 9 del presente bando;

§ § §

La **busta C) “OFFERTA ECONOMICA”** dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Dettaglio delle offerte economiche in modo da evidenziare, al lordo dell’IVA,:

- • prezzo tessera/chiavetta (primo acquisto e successivo rinnovo);
- • prezzo di vendita dell’acqua, sia liscia che gasata, comunque non superiore a 5 (cinque) centesimi al litro iva compresa ed eventuale corrispettivo riconosciuto al concedente; il prezzo di vendita nonché il corrispettivo debbono essere indicati al lordo dell’IVA.

in relazione al sub criterio contraddistinto al nr. 6 del paragrafo 9 del presente bando;

Per quanto riguarda la valutazione dell’offerta si procederà attribuendo il massimo del punteggio all’offerta più conveniente ed alle restanti – ove possibile - secondo il criterio proporzionale ovvero debitamente motivato secondo i criteri e sub criteri che precedono.

13) SVOLGIMENTO DELLA GARA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

Il **giorno 05.12.2014 alle ore 9.30** in seduta pubblica, preso l’ aula consiliare del Comune di Borghetto Santo Spirito, la commissione giudicatrice, procederà all’ apertura dei plichi pervenuti nel termine previsto dal presente bando di gara e provvederà ad accertare che essi contengano le buste in conformità a quanto previsto dal punto 11) e, in caso di difformità, procederà all’ esclusione delle offerte irregolari o pervenute oltre il termine prescritto.

La Commissione, dopo aver aperto le buste "A", procederà a verificare la presenza e la regolarità formale dei documenti, delle dichiarazioni, dei certificati e di quant' altro richiesto dal presente bando di gara. Nella stessa seduta pubblica la commissione procederà, per i concorrenti ammessi, all' apertura delle buste "B", contenenti l' offerta tecnica, con siglatura dei documenti in esse contenuti.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste "B" e all'attribuzione dei relativi punteggi.

In seduta pubblica si procederà all' apertura della busta "C" e all' attribuzione del relativo punteggio.

La commissione, a seguito dell' attribuzione dei punteggi formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

In caso di parità di punteggio finale la concessione verrà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato nella valutazione del progetto tecnico. In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà a sorteggio tra le due offerte.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Al termine della procedura sarà dichiarata da parte della commissione l' aggiudicazione provvisoria.

Il responsabile del competente settore provvederà all' aggiudicazione definitiva mediante apposita determinazione. Si precisa che l' aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell' offerta e diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al concorrente aggiudicatario.

Divenuta efficace l' aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto avrà luogo nel rispetto dei termini previsti dall' art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006.

L'Amministrazione concedente procederà a richiedere all' aggiudicatario, formalizzando la richiesta tramite fax o pec da inviarsi ai recapiti indicati in seno alla domanda di partecipazione, l' esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti richiesti. I documenti dovranno essere presentati entro **dieci giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione di richiesta. Inoltre, i documenti dovranno essere presentati, nel rispetto delle modalità indicate nella lettera di richiesta, in originale o copia autentica nelle forme di cui D.P.R. n. 445/2000.

Nel caso in cui non venga rispettato tale ulteriore termine perentorio oppure emerga dall' attività di verifica che non sia stata prodotta idonea documentazione atta a comprovare le dichiarazioni rese, si procederà all' esclusione del concorrente dalla gara e alla segnalazione del fatto all' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori.

Sempre ai fini delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A" attestanti il possesso dei requisiti generali (art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006) la stazione concedente procederà ad autonomi riscontri sia dai dati risultanti dal casellario informatico istituito presso l' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici sia acquisendo altri documenti ed in particolare i certificati dei casellari giudiziali, i certificati dei carichi pendenti e il DURC (documento unico di regolarità contributiva) – direttamente presso gli Enti competenti.

Relativamente al DURC (documento unico di regolarità contributiva) si precisa che:

- in caso di DURC negativo (che attesti la posizione di non regolarità contributiva dell' impresa verso anche solo uno degli enti interessati) la stazione concedente, prima di adottare il relativo provvedimento negativo nei confronti dell' impresa, provvederà a dargliene comunicazione tramite fax inviato al numero indicato dal concorrente affinché questi, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data di ricevimento del fax presenti per iscritto le proprie osservazioni eventualmente corredate da documenti. La stazione concedente valuterà sulla base dell' esame della documentazione acquisita (dall' impresa e ove ritenuto opportuno anche direttamente presso l' ente o gli enti che hanno dichiarato l' irregolarità) se le infrazioni agli obblighi previsti dalla legislazione vigente presentino i connotati della "gravità" e siano "definitivamente accertate" ai sensi dell' art. 38, comma 1, lettera i) del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel caso in cui la stazione appaltante accerti la presenza in capo all' aggiudicatario di una o più cause di esclusione di cui all' art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 o riscontri false dichiarazioni, si procederà all' esclusione del concorrente dalla gara, all' escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i provvedimenti relativi e si procederà alla aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la seconda offerta economicamente più vantaggiosa.

14) DISPOSIZIONI VARIE

La ditta aggiudicataria dovrà produrre, entro giorni 10 dalla comunicazione dell' avvenuta aggiudicazione polizza assicurativa RCT con massimale congruo.

Il servizio in oggetto costituisce un unico incarico; pertanto **non** sono ammesse alla gara offerte parziali, imprecise o condizionate, o che rechino cancellature od abrasioni che non siano espressamente approvate e siglate con postilla firmata dallo stesso sottoscrittore dell' offerta.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall' impegno presentato in sede di offerta.

L' Amministrazione concedente si riserva la facoltà, in caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dello stesso, di interpellare progressivamente i soggetti invitati a gara e risultanti dalla graduatoria, allo scopo di stipulare un nuovo contratto.

La stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa a cura dell' ufficiale rogante dell' amministrazione aggiudicatrice, con tutte le spese contrattuali a carico dell' aggiudicatario.

I mezzi di comunicazione scelti per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: posta, posta elettronica certificata, fax e pubblicazioni sul sito Internet del Comune a seconda dei casi.

15) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13, DEL D.LGS. N. 196 DEL 30.06.2003 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"

Si informa che si provvederà al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e agli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all' espletamento della procedura di gara in argomento. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all' espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Borghetto Santo Spirito, ai sensi dell' art.18 del D. Lgs. n. 196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili".

I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l' istruttoria finalizzata all' emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall' art. 4 comma 1 del D. Lgs. n. 196/2003, è realizzato con l' ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

Il bando sarà pubblicato nel sito internet del Comune di Borghetto Santo Spirito – www.borghettosantospirito.gov.it , Si ricorda che nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici.

Il Responsabile dell'area affari generali

Francesco Lasagna