



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(Provincia di Savona)

N° **26** Reg. delib. **12/08/2019**

Verbale di deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (LEGGE REGIONALE N. 36/1997 E S.M. E I.) – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI E AL VOTO N° 42 DEL 02/08/2011 DEL COMITATO TECNICO REGIONALE, RELATIVE AL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 27/01/2010, NONCHÈ ADOZIONE DELLE MODIFICHE CONSEGUENTI E ADOZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE(VAS).

Nell'anno **DUEMILADICIANNOVE** addi **DODICI** del mese di **AGOSTO**, alle ore **10:00**, in Borghetto Santo Spirito, nella sede municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte della legge, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione **Straordinaria**, seduta **Pubblica** di **prima** convocazione.

Sono presenti i Sigg.ri:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
CANEPA GIANCARLO	X	
ANGELUCCI LUCA	X	
MORENO ROBERTO	X	
SEVEGA ALESSANDRO	X	
CALCATERRA MARIACARLA	X	
TERRAGNO CANNONERO MARIA ESTER	X	
D'ASCENZO ALESSIO	X	
ALLEGRI MASSIMO	X	
BONGIORNI CAROLINA	X	
MARITANO GIANCARLO	X	
OLIVA MARIA GRAZIA	X	
VILLA PIER PAOLO		X
GUZZARDI DANIELA		X
TOTALE	11	2

Assiste alla seduta il Segretario comunale Suppl., dott. **PIZZO Vittorio**.

Il **geom. Alessandro SEVEGA**, nella sua qualità di **PRESIDENTE del CONSIGLIO**, assume la presidenza e constatato che l'adunanza è in numero legale per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare in merito all'oggetto.

PIANO URBANISTICO COMUNALE (LEGGE REGIONALE N. 36/1997 E S.M. E I.) – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI E AL VOTO N° 42 DEL 02/08/2011 DEL COMITATO TECNICO REGIONALE, RELATIVE AL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 27/01/2010, NONCHÈ ADOZIONE DELLE MODIFICHE CONSEGUENTI E ADOZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE(VAS).

IL CONSIGLIO COMUNALE
Su proposta del Sindaco relatore;

DATO ATTO che in merito alla proposta della presente deliberazione il responsabile del servizio interessato dichiara l'insussistenza d'ipotesi di conflitto d'interesse a proprio carico in relazione all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e al PTPC del Comune di Borghetto Santo Spirito;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 211 del 06/08/1999 è stato approvato l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (art. 38 L.U.R. n. 36/97) ai tecnici:
 - Castellari Arch. Pier Giorgio, con studio in Savona Via dei De Mari n. 9 -capogruppo;
 - Di Donato Arch. Paolo, con studio in Savona Corso Italia n. 23/6;
 - Schneck Arch. Roberto, con studio in Albenga V.le Martiri della Libertà n. 21/14;
 - Merlini Agronomo Claudio, con studio in Savona Via Pirandello n. 1.A/6;
 - Civelli Geologo Carlo, con studio in Ceriale Via S. Bernardino n. 8;
 - Saccone Avv. Andrea, con studio in Albenga Via E. D'Aste n. 7/2;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 30/08/2006, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato ai sensi dell'art. 38 della L.R. n° 36/97 e s. m. e i. il progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Borghetto Santo Spirito, presentato dai tecnici incaricati in data 25/07/2006 al Prot. 22704;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 04/05/2009, esecutiva ai sensi di legge, sono state esaminate le osservazioni e controdeduzioni al voto n°23 del 22 e 29 Maggio e 05 Giugno 2007 del comitato tecnico regionale; al voto n° 638 del 07 Marzo 2007 del comitato tecnico urbanistico provinciale; alle osservazioni dei privati e dell'ufficio tecnico comunale, relative al progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 38 della L.R. n° 36/97 e s. m. e i.;
- in data 30/07/2009 è stato depositato il Progetto definitivo del Piano Urbanistico Comunale contenente tutte le controdeduzioni e conseguenti determinazioni in merito ai suindicati pareri regionale e provinciale oltre a quelle dei privati, e ad integrare ed adeguare le norme alle nuove disposizione di legge emanate nel contempo;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 27/01/2010 è stato adottato il nuovo Piano Urbanistico Comunale definitivo, e successivamente pubblicato a termini di legge per il periodo dal 07/04/2010 al 22/05/2010, durante il quale sono pervenute 27 osservazioni;
- in data 02/08/2011 il Comitato tecnico Regionale, con Voto n° 42, si è espresso sul progetto definitivo di PUC del Comune di Borghetto Santo Spirito;
- nella procedura istruttoria, di cui al Voto del CTU precedentemente citato, il PUC è stato esaminato anche sotto il profilo ambientale con nota del Settore VIA della Regione (in allegato al voto di cui sopra) dalla quale emergono le criticità ivi evidenziate, con particolare riferimento agli aspetti idraulici e di gestione del ciclo

delle acque;

- nel frattempo è stata approvata la L.R. 32/2012 concernente la Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi;
- con delibera di G.C. n. 100 del 12/06/2015 è stato adottato il Rapporto preliminare finalizzato alla fase di consultazione/scooping sui possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione del PUC ai sensi dell'art. 8 della L.R. 32/2012, ai fini della procedura di VAS, predisposto dai tecnici incaricati Ing. Piovano Eugenio e Arch. Gasparini Egizia e presentato, in data 06/03/2015 al prot. 4999;
- con nota prot. 14510 del 19/06/2015 il Comune di Borghetto Santo Spirito ha richiesto alla Regione Liguria - Settore VIA, l'avvio della procedura di consultazione del Rapporto Preliminare (Scooping) ai sensi dell'art. 8 della L.R. 32/2012 e s. m. e i.;
- con nota prot. 172462 del 06/10/2015 la Regione Liguria - Settore Valutazione di Impatto Ambientale, a seguito della conferenza istruttoria del 22/09/2015, ha comunicato, al Comune di Borghetto Santo Spirito, gli esiti della fase di consultazione/scooping del Rapporto Preliminare;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha provveduto a predisporre le controdeduzioni e conseguenti determinazioni alle osservazioni pervenute dei privati cittadini e ai suindicati pareri regionali;

VISTE le schede appositamente predisposte dai tecnici progettisti sulla base delle indicazioni dell'Amministrazione, contenenti la sintesi di ciascuna osservazione e le corrispettive controdeduzioni comunali, allegate agli elaborati del PUC presentato al Comune di Borghetto Santo Spirito al prot. 21856 del 01/08/2019, di seguito elencate:

- **ALLEGATO 4** - "Controdeduzioni al voto n. 42 del 02 Agosto 2011 del Comitato Tecnico Regionale per il Territorio al Progetto definitivo di P.U.C.";

- **ALLEGATO 5** - "Controdeduzioni alle osservazioni dei privati al Progetto Definitivo di P.U.C.";

VISTI gli elaborati grafici e normativi, redatti dall'Arch. Castellari Piergiorgio, relativi al progetto definitivo del Piano Urbanistico Comunale modificati a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni regionali e dei privati, pervenuti in data 01/08/2019 prot. 21856 e integrati per la parte Geologica dagli elaborati presentati in data 05/08/2019 al prot.22231 dal Dott. Geologo Civelli Carlo e costituiti da:

Elaborato	Scala	Data Elaborato	
1 Descrizione Fondativa (fascicolo)		Agg. 2019	
- Elaborati grafici della Descrizione Fondativa:			
Tav. A 1	Uso del suolo	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. A 2	Vegetazione reale e aree agricole	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. A 3	Aree percorse dal fuoco	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. A 13	Individuazione delle unità insediative. Raffronto con la zonizzazione di livello locale del P.T.C.P. assetto insediativo	Sc. 1:5.000	Agg. 2019

2 Struttura del Piano (fascicolo)			
- Elaborati grafici della Struttura del Piano:			
Tav. B 1	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti su base C.T.R.	Sc. 1:5.000	Agg. 2019

Tav. B 2	Struttura del piano: Individuazione ambiti e distretti su ortofoto	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 3	Assetto delle infrastrutture viarie	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 4a	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base C.T.R. (parte bassa)	Sc. 1:2.000	Agg. 2019
Tav. B 4b	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base C.T.R. (parte alta)	Sc. 1:2.000	Agg. 2019
Tav. B 5a	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi. Trasposizione su base catastale	Sc. 1:2.000	Agg. 2019
Tav. B 5b	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi. Trasposizione su base catastale	Sc. 1:2.000	Agg. 2019
Tav. B 6	Carta di adeguamento del P.T.C.P. per l'assetto insediativo. Raffronto stato attuale - adeguamento.	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B7	Il sistema dei vincoli. Sintesi della pianificazione e delle norme sovraordinate con sovrapposta l'individuazione di ambiti e distretti	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 8	Sistema complessivo delle infrastrutture	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 9.1	Carta dei vincoli geologici su base C.T.R.	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 9.2	Carta della suscettività d'uso del territorio su base C.T.R.	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 9	Carta della sovrapposizione delle previsioni di piano e della suscettività d'uso su base C.T.R.	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 10	Carta degli asservimenti	Sc. 1:5.000	Agg. 2019
Tav. B 11	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Aspetti Ecosistemici - analisi</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 12	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Aspetti Ecosistemici - sintesi</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 13	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Carichi Ambientali</i> <i>Rifiuti: Isola ecologica</i> <i>Inquinamento: atmosferico, elettromagnetico, acustico e del suolo</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 14	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Reti di Servizio rete bianca e nera, acquedotto e gas</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 15	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Carta dell'Acclività</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 16	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Carta dell'Esposizione dei versanti</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 17	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Aree non idonee alla realizzazione di impianti eolici</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019

Documento degli obiettivi (fascicolo)		Agg. 2019
S. P. - Struttura del Piano e relazione illustrativa		
<ul style="list-style-type: none"> Allegato "3" della Struttura del Piano: "Microzonazione sismica". 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> Allegato "4" della Struttura del Piano: "Controdeduzioni al voto CTR n. 42/2011". 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> Allegato "5" della Struttura del Piano: "Controdeduzioni alle osservazioni di privati ed associazioni". 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> 		
N. 1 COMPENDIO NORMATIVO (contenente)		
<ul style="list-style-type: none"> CAPO I - Norme Urbanistiche Generali 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> CAPO II - Norme di Conformità e Congruenza 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> CAPO III - Norme Geologiche 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> CAPO IV - Norme Ambientali 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> CAPO V - Norme Paesistiche di Livello Puntuale 		
<ul style="list-style-type: none"> CAPO VI - Norme di Settore 		Agg. 2019
3 VAS SCOOPING		
<ul style="list-style-type: none"> Rapporto ambientale 		Agg. 2019
<ul style="list-style-type: none"> Tav. da 1 a 6 		Agg. 2019

VISTI gli elaborati grafici presentati dai tecnici incaricati, Ing. Piovano Eugenio e Arch. Gasparini Egizia in data 05/08/2019 al prot. 22174, relativi al “Rapporto Ambientale - VAS” ai sensi della L.R. n. 32/2012 adeguati agli esiti della fase di consultazione/scooping del Rapporto Preliminare e riportate nella nota prot. 172462 del 06/10/2015 della Regione Liguria – Settore Valutazione di Impatto Ambientale, e costituiti da:

- Rapporto ambientale;
- TAV1_RETE NATURA 2000 +RETE ECOLOGICA
- TAV2_PUNTI CAPTAZIONE ACQUA
- TAV3_RETICOLO IDROGRAF E ACQUIFERI SIGNIF
- TAV4_AREE CARSICHE
- TAV5_CAVE
- TAV6_ELETTROMAGNETISMO

VISTO l’art.78 ,comma 2, del D.Lgs.18/08/2000 n.267 (T.U.E.L.), che testualmente recita quanto segue :

“Gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”

CONSIDERATO che lo spirito della norma è quello di consentire la più ampia partecipazione dei Consiglieri in sede di adozione di strumenti urbanistici a carattere generale, quali i piani urbanistici, cioè atti diretti ad una pluralità indeterminata di soggetti e caratterizzati dai requisiti dell’astrattezza e generalità, pur riconoscendo la deroga e quindi l’obbligo di astensione per i casi di “correlazione immediata e diretta” fra il contenuto della deliberazione e gli specifici interessi dell’amministratore;

VISTA la circolare della Regione Liguria del 20/07/2009 prot.109153 pervenuta in data 23/07/2009 prot.15822;

PRESO ATTO degli interventi dei vari Consiglieri che vengono riportati in allegato nel testo integrale al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- ❖ l’articolo 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 (TUEL);
- ❖ gli articoli 39 e 40 della legge regionale n.36/1997 e s.m.i.;
- ❖ l’art.28 della L.R. n. 15 del 07/08/2018;
- ❖ la Legge Regionale n. 25 del 01/06/1993;
- ❖ la Legge Regionale n. 36 del 04/09/1997 e s.m. ed i.;
- ❖ la Legge Regionale n. 01 del 07/02/2008;
- ❖ l’art. 48 del D.Lgs. 18/08/00 n° 267;
- ❖ lo Statuto comunale;

DATO ATTO che la presente deliberazione è corredata di n. 1cd-rom contenente, tutta la documentazione e gli elaborati grafici in premessa indicati per formarne parte integrale e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica / Edilizia Privata per la regolarità tecnica ai sensi dell’art.49 – comma 1 – del D.Lgs 18.08.2000 n.267 riportato a tergo e si intende quindi inserito ad ogni effetto della presente deliberazione;

POSTA in votazione la proposta del Sindaco di sospendere il Consiglio per permettere al tecnico progettista Arch. Castellari Piergiorgio di illustrare il P.U.C., il risultato è il seguente: consiglieri presenti 11 consiglieri votanti 11, favorevoli 11;

PRESO ATTO che il consiglio viene sospeso alle ore 10.33 e riprende i propri lavori alle ore 11.55 terminata la relazione del tecnico progettista;

RILEVATO che il segretario comunale provvede all'appello dei presenti che risultano in numero di 11 consiglieri;

CONSTATATO che, a seguito della richiesta di sospensione della seduta da parte del consigliere Maritano Giancarlo, si provvede alla relativa votazione su quanto richiesto dal suddetto consigliere, dando atto che risultano n° 2 voti favorevoli (Maritano e Oliva) e n° 9 voti contrari;

DATO ATTO che a seguito della reiezione della richiesta della sospensione così come sopra formulata, il consiglio prosegue regolarmente i propri lavori;

PRESO ATTO che alle ore 12.13 escono dall'aula i consiglieri Maritano e Oliva e che pertanto i consiglieri presenti risultano in numero di 9 unità;

SENTITA la dichiarazione del Sindaco, che in attuazione di quanto previsto dall'art.28 della L.R. 15 del 07/08/2018, ritiene di:

1. esaminare e contro-dedurre le osservazioni al P.U.C. definitivo adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 27/01/2010, pervenute dal Comitato tecnico Regionale con voto n. 42 del 02/08/2011 e dai privati cittadini;
2. adottare il progetto definitivo del Piano Urbanistico Comunale contenente le modifiche conseguenti alle modifiche di cui al punto precedente con le seguenti modalità:
 - a) Con preliminare votazione frazionata per le singole zone con le relative norme di attuazione;
 - b) Di procedere a votazione complessiva per l'intero documento nella sua globalità;
3. di adottare il Rapporto Ambientale VAS ai sensi della Legge 32/2012 presentato dai tecnici progettisti Ing. Piovano Eugenio e Arch. Gasparini Egizia in data 05/08/2019 al prot.22174 adeguato agli esiti della fase di consultazione/scooping del Rapporto Preliminare e riportate nella nota prot. 172462 del 06/10/2015 della Regione Liguria – Settore Valutazione di Impatto Ambientale;

SENTITA la dichiarazione del Sindaco di procedere alla votazione separata delle controdeduzioni alle osservazioni Regionali nell'ordine che segue:

osservazioni n° 1, 2, 3, 4, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24;

Con voti 9 favorevoli, essendo **9** i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni alle osservazioni n°1, 2, 3, 4, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, come da “allegato 4”;

osservazione n°5

Alle ore 12.15 si assenta il consigliere Allegri

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°5 come da "allegato 4";

osservazione n°6

Alle ore 12.15 rientra il consigliere Allegri, si assentano i consiglieri D'Ascenzo e Angelucci;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°6 come da "allegato 4";

osservazione n°8

Alle ore 12.16 rientra il consigliere D'Ascenzo;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°8 come da "allegato 4";

osservazione n°10

Alle ore 12.17 si assenta il consigliere Moreno;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°10 come da "allegato 4";

osservazione n°22

Alle ore 12.18 rientra il consigliere Angelucci;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°22 come da "allegato 4";

Alle ore 12.19 rientra il consigliere Moreno;

Si prosegue poi alla votazione separata delle controdeduzioni alle osservazioni dei privati nell'ordine che segue:

osservazioni n°1, 3, 4, 11, 12, 19, 27;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni alle osservazioni n°1, 3, 4, 11, 12, 19, 27 come da “allegato 5”;

osservazioni n°6, 8, 9, 18, 23, 24, 25;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI RESPINGERE le controdeduzioni alle osservazioni n°6, 8, 9, 18, 23, 24, 25 come da “allegato 5”;

osservazioni n° 21, 26;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE le controdeduzioni alle osservazioni n°21, 26 come da “allegato 5”;

osservazioni n° 5, 7, 15, 16;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI NON LUOGO A PROCEDERE le controdeduzioni alle osservazioni n°5, 7, 15, 16 come da “allegato 5”;

osservazione n°2;

Alle ore 12.21 si assenta il consigliere Moreno;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni all'osservazione n°2 come da “allegato 5”;

osservazioni n°10, 22;

Alle ore 12.22 rientra il consigliere Moreno e si assenta il consigliere Angelucci;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE le controdeduzioni alle osservazioni n°10, 22 come da “allegato 5”;

osservazioni n°14, 20;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE le controdeduzioni alle osservazioni n°14, 20 come da “allegato 5”;

osservazione n°13;

Alle ore 12.23 rientra il consigliere Angelucci e si assentano, il sindaco Canepa ed il consigliere D’Ascenzo;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE le controdeduzioni all’osservazione n°13 come da “allegato 5”;

osservazione n°17;

Alle ore 12.23 rientrano, il sindaco Canepa ed il consigliere D’Ascenzo e si assenta il consigliere Allegri;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI RESPINGERE le controdeduzioni all’osservazione n°17 come da “allegato 5”;

Alle ore 12.24 rientra il consigliere Allegri;

Si prosegue poi con le votazioni per singole Zone di PUC:

PRESO ATTO che il consigliere Moreno propone un emendamento per la votazione del gruppo 1 dove è indicato l’adozione delle zone di PUC definitivo Ce, CR1, CR2, CR3, CR4, ACO2.a, Rco1, Rco2, Rco4a, Rco4.b, Rco5, Rco6.a, Rco6.b, Rco7, Rco8, Rco9, Rco10, Rco11, Rco12, Rco13, Rco14, Rco20.a, Rco20.b, Ers 1, Ers3, Pr-Cs1, Pr-Cs2, S-AI-a, S-AI-b, PU, PU-fl, APA 4, TPA1,TPA2, TNI, mediante l’elisione della sigla DTR 1 e inserimento della sigla RS1;

Si procede alla votazione dell’emendamento:

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e 9 i consiglieri votanti;

GRUPPO 1

adozione delle zone di P.U.C. definitivo Ce, CR1, CR2, CR3, CR4, ACO 2.a, Rco 1, Rco 2, Rco 4.a, Rco 4.b, Rco 5, Rco 6.a, Rco 6.b, Rco 7, Rco 8, Rco 9, Rco 10, Rco 11, Rco 12, Rco 13, Rco 14, Rco 20.a, Rco 20.b, Ers 1, Ers 3, Pr-Cs1, Pr-Cs2, S-AI-a, S-AI-b, PU, PU-fl, APA 4, TPA 1, TPA 2, TNI, RS1;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e 9 i consiglieri votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE le zone di P.U.C. definitivo Ce, CR1, CR2, CR3, CR4, ACO 2.a, Rco 1, Rco 2, Rco 4.a, Rco 4.b, Rco 5, Rco 6.a, Rco 6.b, Rco 7, Rco 8, Rco 9, Rco 10, Rco 11, Rco 12, Rco 13, Rco 14, Rco 20.a, Rco 20.b, Ers 1, Ers 3, Pr-Cs1, Pr-Cs2, S-AI-a, S-AI-b, PU, PU-fl, APA 4, TPA 1, TPA 2, TNI, RS1, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

Alle ore 12.24 si assenta dall'aula il consigliere D'Ascenzo. I consiglieri presenti risultano in numero di 8 unità;

PRESO ATTO che il consigliere Moreno propone un emendamento per la votazione del gruppo 2, dove è indicato l'adozione della zona di PUC definita RS 1 con la sostituzione della stessa con DTR 1;

Si procede alla votazione dell'emendamento:

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

GRUPPO 2

adozione della zona di P.U.C. definitivo DTR1;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo DTR1, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 3

Alle ore 12.26 rientra il consigliere D'Ascenzo;

adozione delle zone di P.U.C. definitivo RS 2;

Con voti 9 favorevoli, essendo 9 i consiglieri presenti e 9 i consiglieri votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE le zone di P.U.C. definitivo RS 2, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 4

Alle ore 12.27 si assentano i consiglieri D'Ascenzo e Angelucci;

adozione delle zone di P.U.C. definitivo ACO 1, ACO 2.b;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE le zone di P.U.C. definitivo ACO 1, ACO 2.b, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 5

Alle ore 12.28 rientra il consigliere D'Ascenzo;

adozione delle zone di P.U.C. definitivo ACO 3, Rco 19, Pr-Cs3;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE le zone di P.U.C. definitivo ACO 3, Rco 19, Pr-Cs3, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 6

Alle ore 12.29 rientra il consigliere Angelucci e si assenta il consigliere D'Ascenzo;

adozione della zona di P.U.C. definitivo Rco 3;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE le zone di P.U.C. definitivo Rco 3, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 7

Alle ore 12.30 rientra il consigliere D'Ascenzo e si assenta il consigliere Moreno;

adozione della zona di P.U.C. definitivo Rco 15 a, Rco 15 b;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo Rco 15 a, Rco 15 b, come da elaborati

indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 8

Alle ore 12.31 rientra il consigliere Moreno e si assentano il Sindaco ed il consigliere D'Ascenzo;

adozione della zona di P.U.C. definitivo Rco 21;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo Rco 21, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 9

Alle ore 12.32 rientra il Sindaco si assentano i consiglieri Angelucci e Allegri;

adozione della zona di P.U.C. definitivo APA 1;

Con voti 6 favorevoli, essendo 6 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo APA 1, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 10

Alle ore 12.32 rientrano i consiglieri Allegri e D'Ascenzo e si assenta il consigliere Moreno;

adozione delle zone di P.U.C. definitivo APA 2, DTR 4.a, DTR 4.b, DTR 4.c;

Con voti 7 favorevoli, essendo 7 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo APA 2, DTR 4.a, DTR 4.b, DTR 4.c, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

GRUPPO 11

Alle ore 12.33 rientrano i consiglieri Moreno e Angelucci e si assenta il consigliere Allegri;

adozione della zone di P.U.C. definitivo DTR 5;

Con voti 8 favorevoli, essendo 8 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI ADOTTARE la zona di P.U.C. definitivo DTR 5, come da elaborati indicati nelle premesse e allegati alla presente;

adozione finale complessiva del contenuto globale del Piano Urbanistico Comunale definitivo;

Alle ore 12.34 rientra il consigliere Allegri ed i consiglieri presenti sono in numero di 9 unità;

CON VOTI favorevoli n° 9, astenuti nessuno, contrari nessuno espressi in forma palese per alzata di mano, su n° 9 presenti e votanti ;

DELIBERA

1. di adottare le modifiche conseguenti al progetto definitivo del Piano Urbanistico Comunale redatto dai tecnici incaricati in premessa e composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Elaborato	Scala	Data Elaborato
1 Descrizione Fondativa (fascicolo)		Agg. 2019
- Elaborati grafici della Descrizione Fondativa:		
Tav. A 1	Uso del suolo	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. A 2	Vegetazione reale e aree agricole	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. A 3	Aree percorse dal fuoco	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. A 13	Individuazione delle unità insediative. Raffronto con la zonizzazione di livello locale del P.T.C.P. assetto insediativo	Sc. 1:5.000 Agg. 2019

2 Struttura del Piano (fascicolo)		
- Elaborati grafici della Struttura del Piano:		
Tav. B 1	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti su base C.T.R.	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 2	Struttura del piano: Individuazione ambiti e distretti su ortofoto	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 3	Assetto delle infrastrutture viarie	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 4a	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base C.T.R. (parte bassa)	Sc. 1:2.000 Agg. 2019
Tav. B 4b	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base C.T.R. (parte alta)	Sc. 1:2.000 Agg. 2019
Tav. B 5a	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi. Trasposizione su base catastale	Sc. 1:2.000 Agg. 2019
Tav. B 5b	Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi. Trasposizione su base catastale	Sc. 1:2.000 Agg. 2019
Tav. B 6	Carta di adeguamento del P.T.C.P. per l'assetto insediativo. Raffronto stato attuale - adeguamento.	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B7	Il sistema dei vincoli. Sintesi della pianificazione e delle norme sovraordinate con sovrapposta l'individuazione di ambiti e distretti	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 8	Sistema complessivo delle infrastrutture	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 9.1	Carta dei vincoli geologici su base C.T.R.	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 9.2	Carta della suscettività d'uso del territorio su base C.T.R.	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 9	Carta della sovrapposizione delle previsioni di piano e della suscettività d'uso su base C.T.R.	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 10	Carta degli asservimenti	Sc. 1:5.000 Agg. 2019
Tav. B 11	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Aspetti Ecosistemici – analisi</i>	sc. 1:5000 Agg. 2019
Tav. B 12	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Aspetti Ecosistemici – sintesi</i>	sc. 1:5000 Agg. 2019
Tav. B 13	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Carichi Ambientali</i> <i>Rifiuti: Isola ecologica</i> <i>Inquinamento: atmosferico, elettromagnetico, acustico e del suolo</i>	sc. 1:5000 Agg. 2019

Tav. B 14	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP - Reti di Servizio rete bianca e nera, acquedotto e gas</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 15	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP – Carta dell'Acclività</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 16	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP – Carta dell'Esposizione dei versanti</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Tav. B 17	Studio di Sostenibilità Ambientale <i>Sovrapposizione SP – Aree non idonee alla realizzazione di impianti eolici</i>	sc. 1:5000	Agg. 2019
Documento degli obiettivi (fascicolo)			Agg. 2019
S. P. – Struttura del Piano e relazione illustrativa			
	• Allegato “3” della Struttura del Piano: “Microzonazione sismica”.		Agg. 2019
	• Allegato “4” della Struttura del Piano: “Controdeduzioni al voto CTR n. 42/2011”.		Agg. 2019
	• Allegato “5” della Struttura del Piano: “Controdeduzioni alle osservazioni di privati ed associazioni”.		Agg. 2019
	•		
N. I COMPENDIO NORMATIVO (contenente)			
	• CAPO I - Norme Urbanistiche Generali		Agg. 2019
	• CAPO II - Norme di Conformità e Congruenza		Agg. 2019
	• CAPO III - Norme Geologiche		Agg. 2019
	• CAPO IV - Norme Ambientali		Agg. 2019
	• CAPO V – Norme Paesistiche di Livello Puntuale		
	• CAPO VI - Norme di Settore		Agg. 2019
3 VAS SCOOPING			
	• Rapporto ambientale		Agg. 2019
	• Tav. da 1 a 6		Agg. 2019

2. di dare mandato agli Uffici affinché provvedano a tutti gli adempimenti previsti dall'art. 29 della L.R. 07/08/2018 n. 15, nei tempi fissati da tale norma;

3. di condividere e adottare il predisposto Rapporto Ambientale finalizzato alla VAS del connesso progetto del Piano Urbanistico Comunale in conformità a quanto previsto al comma 1 dell'art. 9 della L.R. 32/2012 costituito da:

- Rapporto ambientale;
- TAV1_RETE NATURA 2000 +RETE ECOLOGICA
- TAV2_PUNTI CAPTAZIONE ACQUA
- TAV3_RETICOLO IDROGRAF E ACQUIFERI SIGNIF
- TAV4_AREE CARSICHE
- TAV5_CAVE
- TAV6_ELETTROMAGNETISMO

4. di chiedere, in qualità di Autorità procedente, l'avvio della procedura di VAS di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 10 agosto 2012, n. 32, con l'Autorità competente (Regione Liguria) e con gli altri soggetti competenti in materia ambientale, che costituisce parte integrante del P.U.C. e ne accompagna il processo di definizione e ed approvazione;

5. di demandare al Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Borghetto Santo Spirito la trasmissione del presente atto corredato dall'allegata documentazione, quale formale richiesta di

avvio della procedura di cui al punto precedente, alla Regione Liguria – Dipartimento Ambiente, quale Autorità competente.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

ATTESA l'urgenza di provvedere ai successivi adempimenti;

VISTO l'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

DELIBERA

di dichiarare, con voti favorevoli n. 9, contrari nessuno, astenuti nessuno espressi in forma palese per alzata di mano, su n. 9 presenti e votanti, la deliberazione immediatamente eseguibile.-

PIANO URBANISTICO COMUNALE (LEGGE REGIONALE N. 36/1997 E S.M. E I.) – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI E AL VOTO N° 42 DEL 02/08/2011 DEL COMITATO TECNICO REGIONALE, RELATIVE AL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 27/01/2010, NONCHÈ ADOZIONE DELLE MODIFICHE CONSEGUENTI E ADOZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE(VAS).

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.08.2000 n° 267

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267.

Borghetto Santo Spirito, data di apposizione del parere a mezzo firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Guarisco Sergio
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto il servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267.

Borghetto Santo Spirito, data di apposizione del parere a mezzo firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cristina RIOLFO
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*

Letto, confermato e sottoscritto.

Borghetto Santo Spirito, data di apposizione del parere a mezzo firma digitale

IL PRESIDENTE del CONSIGLIO
Alessandro SEVEGA
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*

IL SEGRETARIO COMUNALE
Vittorio PIZZO
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma primo, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Borghetto Santo Spirito, data di apposizione del parere a mezzo firma digitale

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Enrico TABO'
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune e che:

la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 in data _____

la stessa è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267

Borghetto Santo Spirito, data di apposizione del parere a mezzo firma digitale

IL SEGRETARIO COMUNALE
*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005*