

COMUNE DI BORGHETTO S.S.

PROVINCIA DI SAVONA

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA D
IN VARIANTE ALLO S.U.A APPROVATO CON
DELIBERA DI C.C. n. 19 del 22/03/1999

*Modificata a seguito delle osservazioni
e relative controdeduzioni*

OGGETTO

TABELLA RIEPILOGATIVA DATI DI PROGETTO

Data

23/11/2005

Allegato 3.3

Progettista

dott. arch. Marinella Orso

STUDIO ASSOCIATO O.D.P. di arch. Marinella Orso, geom. Lorenza Damonte, arch. Daniela Poggi
via B. Ricci, 3 - Albenga
Tel. 0182/543396 . e mail lodamon@tin.it
P.IVA 01293240097

TABELLA RIEPILOGATIVA DATI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE DELLO SUA		mq 155729,00
--	--	---------------------

AREE A DESTINAZIONE SPECIALE		
Aree golenali	mq 13191,62	
Aree di rispetto auto stradale	mq 2213,00	
Area Rio Pattarello	mq 789,00	
Lotti D + I5 + L	mq 12200,00	
Totale		mq 28393,62

SUPERFICI LOTTI D'INTERVENTO		
Lotti esistenti o in corso di attuazione	mq 35956,16	
Lotti di previsione	mq 47990,00 - (1040,00 + 390,00) = 46560,00 *	
Totale		mq 82516,16

* Superficie fondiaria depurata delle aree destinate ad urbanizzazioni (viabilità pubblica e parcheggi di previsione - viabilità secondaria di progetto e parcheggio P6)

SUPERFICI DESTINATE A URBANIZZAZIONE PRIMARIA		
Strada Provinciale	mq 6211,00	
Strada al Cimitero	mq 378,00	
Viabilità di accesso agli insediamenti realizzata	mq 5900,00	
Viabilità di accesso agli insediamenti da realizzare	mq 7950,00	
Cabine ENEL	mq 255,00	
Totale		mq 20694,00

DESTINAZIONI D'USO		
<i>Destinazione prevalente (artigianato - industria - commercio all'ingrosso)</i>		
Esistenti o in corso di realizzazione	mq 10313,184	
Di nuovo impianto	mq 21183,00	
Totale		mq 31496,184
<i>Destinazioni complementari</i>		
Residenza esistente	mq 1582,42	
Residenza di previsione	mq 3509,50	
Totale		mq 5091,92
Uffici esistenti	mq 189,52	
Uffici di previsione	mq 3733,556	
Totale		mq 3923,076
<i>Pubblici esercizi di previsione</i>		mq 520,00
Totale complessivo		mq 40511,18

ESIGENZE STANDARDS URBANISTICI		
Totale complessivo		mq 20387,16

DOTAZIONI STANDARDS URBANISTICI DI PROGETTO		
<i>Parcheggi pubblici</i>		
P1	mq 746,00	
P2	mq 230,46	
P3	mq 85,00	
P4	mq 2585,00	
P6	mq 390,00	
<i>Verde pubblico</i>		
V1	mq 724,00	
V2	mq 592,00	
V4	mq 367,76	
V5	mq 850,00	
<i>Parcheggi - verde pubblico</i>		
V3 - P5	mq 10400,00	
Totale		mq 16970,22
Lotto E	mq 7000,00	
Interesse religioso	mq 155,00	
Totale		mq 24125,22 *

* Esigenza minima standards urbanistici ex D.M. 1444/68 = Superficie territoriale x 10% = 155.729,00 mq x 10% = mq 15.572,90 < mq 24.125,22